

Federführung:	Bauamt	Datum:	19.02.2018
Sachbearbeiter:	Josef Lang	AZ:	632.21:Bauanträge im Jahr 2017/Gemeinde

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Umwelt und Technik	20.03.2018	Vorberatung

Gegenstand der Vorlage

Konrad-Haller-Straße 7 - Neubau eines Feuerwehrgerätehauses - Fassadengestaltung / Bautenstandsbericht / Kostenentwicklung

Sachverhalt:

1. Fassadengestaltung:

Die Rohbauarbeiten kommen gut voran und liegen im Zeitplan. Das Richtfest findet bekanntermaßen am 22.03.2018 statt. Nunmehr geht es darum, die Gestaltung der Außenfassaden festzulegen. Vom beauftragten Büro Briese in der Person von Herrn Scheidtmann in Abstimmung mit der Verwaltung wurde ein Gestaltungskonzept ausgearbeitet.

Die Fassade insgesamt wird bis auf wenige Teile mit HPL-Tresapplatten bekleidet. Dieses Material ist sehr langlebig, stoßfest und hat einen geringen Sanierungsbedarf über die Jahre hinweg.

Der zentrale Gebäudeteil auf der Ostseite, in dem sich die Leitungszentrale und im Obergeschoss der Schulungsraum befindet, wird gestalterisch deutlich hervorgehoben und erhält eine rote Außenfassade. Die Fassade insgesamt wird bis auf wenige Teile mit Holzfaser-Zementplatten bekleidet.

Die auf der Westseite sich anschließende Fahrzeughalle wird mit dunklgrauen Platte bekleidet. Sie stellen einen deutlichen Kontrast zu dem hervorgehobenen Kopfgebäude an der Ostseite dar.

Die rückgewandten, etwas abseits liegenden Bereiche erhalten einen hellen, leicht gräulichen Plattenbehang.

Die Farbgebung der Tor- und Fensterflächen sind einheitlich in anthrazitgrauer Profilfarbe vorgesehen.

Insgesamt wird sich das Gebäude zeitgemäß und doch auch modern in die Umgebung einbinden.

Herr Scheidtmann wird in der Sitzung anwesend sein und die Fassadengestaltung im Detail vorstellen.

2. Bautenstandsbericht:

Wie schon im ersten Teil angesprochen kommen die Arbeiten gut voran. Die Firma Traub arbeitet sehr verlässlich und mit sehr guter Qualität. Die Rohbauarbeiten werden wie gesagt in Kürze abgeschlossen werden. Die Maßnahme liegt voll im Zeitplan.

3. Kostenentwicklung:

Stand heute sind insgesamt 1,15 Millionen Euro ausgegeben. Bis auf kleine Abweichungen bewegt sich das Projekt im Rahmen der abgesteckten Kostenentwicklung.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik anerkennt die vom Ingenieurbüro Briesse dargestellte Fassadengestaltung und gibt sie zur Ausführung frei.

Finanzierung:

Haushalt 2017/2018-

Letzte Beratung:

20.06.2017 GR –ö--

Anlageverzeichnis:

Gestaltungskonzept