

Federführung: Bauamt Sachbearbeiter: Tobias Adolph	Datum: 06.11.2017 AZ: 632.21:Bauanträge im Jahr 2017/Bertrandt
---	--

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	14.11.2017	Kenntnisnahme

Gegenstand der Vorlage

Kenntnisnahme von Bauanträgen

- Antrag auf Nutzungsänderung und Umbau der bestehenden Halle in eine Erprobungshalle und Errichtung zweier Zufahrtsrampen in der Freiher-von-Varnbühler-Str. 7

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt, die bestehende Lager- und Produktionshalle in der Freiherr-von-Varnbüler-Straße 7 zu vier Erprobungshallen und einer Lagerhalle umzubauen.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten und am 2.09.1972 in Kraft getretenen Bebauungsplans „Teil I Münchinger Straße“.

Der Umbau ist lediglich im Zusammenhang von seiner geänderten funktionalen Nutzung her baurechtlich relevant. Die Zufahrt erfolgt nur über die zu errichtende Rampe auf der Nordseite und die Abfahrt der Fahrzeuge über die Rampe an der Südseite. Es werden überwiegend Veränderungen im Gebäude vorgenommen, nach außen einsichtbar ist lediglich der Einbau eines Zufahrttors vorgesehen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.

Finanzierung:

-

Letzte Beratung:

Anlageverzeichnis:

Lageplan