

Federführung:	Bauamt	Datum:	14.08.2017
Sachbearbeiter:	Josef Lang	AZ:	621.41:Hälde/KITA + Wohnen In der Hälde 31

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Umwelt und Technik	12.09.2017	Beschluss

Gegenstand der Vorlage
KITA + Wohnen, In der Hälde 31, 71282 Hemmingen
- Innenausbauwerke
- Vergabe der Arbeiten

Sachverhalt:

Nunmehr wurden als letztes Maßnahmepaket die Innenausbauwerke öffentlich ausgeschrieben. Es waren 6 Gewerke und die Submissionen der jeweiligen Einzelgewerke fanden am 01.08.2017 statt. Die Ausschreibungen brachten folgende Ergebnisse:

1. Putz- und Stuckarbeiten

Es hatten 15 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 12 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Hajdari Stuckateurbetrieb	74078 Heilbronn	75.606,65 (einschl. 3 % Abgebot)	76.126,09 (einschl. 3 % Abgebot)
2	Rossaro Gipsbau GmbH & Co.KG	73431 Aalen	81.285,83	81.285,83
3	BB Stuck GmbH	78554 Aldingen	86.713,32 (einschl. 3 % Abgebot)	86.713,32 (einschl. 3 % Abgebot)
4	Komfortbau Hunger GmbH	71546 Aspach	88.776,38	88.776,38
5	Aufbau Maurer & Putz GmbH	09125 Chemnitz	93.689,46	Angebot ausgeschlossen
6	Gottfried Mack Stuckateurfachbetrieb GmbH	72124 Pliezhausen	99.203,16	99.203,16
7	Hans Scholl GmbH	74375 Gemmrigheim	100.162,30	100.162,30

8	Heinrich Schmid GmbH & Co.KG	71634 Ludwigsburg	113.286,81	113.286,81
9	Zeuß – Gäßlein GmbH	96325 Küps-Schmölz	113.860,27	113.860,27
10	SICO Ausbau & Fassade GmbH	70736 Fellbach	117.949,72 (einschl. 3 % Abgebot)	117.949,72 (einschl. 3 % Abgebot)
11	Universal-Putz GmbH	09356 St. Egidien	142.407,24	142.407,24
12	Kaupp GmbH	78713 Schramberg – Sulgen	158.142,08	158.142,08

2. Fliesenarbeiten

Es hatten 12 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 8 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Dennis Greschner Fliesen GmbH	72631 Aichtal	31.363,22 (einschl. 3 % Abgebot)	31.363,24 (einschl. 3 % Abgebot)
2	Von Au-Gehring Fliesen GmbH	72622 Nürtingen	33.291,98 (einschl. 3 % Abgebot)	33.291,98 (einschl. 3 % Abgebot)
3	Konz & Schäfer GmbH	70711 Leinfelden-Echterdingen	38.323,86 (einschl. 3 % Abgebot)	38.121,85 (einschl. 3 % Abgebot)
4	Martin Gans GmbH Fliesenlegerfachbetrieb	75053 Gondelsheim	38.914,90	38.914,90
5	Ernst Knapp GmbH	72766 Reutlingen	39.401,07 (einschl. 7 % Abgebot)	39.401,07 (einschl. 7 % Abgebot)
6	Fliesen Röhlich GmbH	90530 Wendelstein	40.405,26	40.321,96
7	Fliesen Stempel	07426 Allendorf	47.525,63	47.525,63
8	SICO Ausbau & Fassade GmbH	70736 Fellbach	45.919,72	53.410,77
9	Ampef Bauausführung GmbH	16766 Flatow		Angebot ausgeschlossen

3. Tischlerarbeiten

Es hatten 9 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 6 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Die Schreinerei Muny GmbH	70806 Kornwestheim	105.043,68	105.043,68
2	Markus Ande	74388 Talheim	111.503,00	112.683,48
3	Schreinerei Geiger	71106 Magstadt	128.385,53	128.385,53
4	Eschgfäller GmbH – Werkstätten für Möbel und Innenausbau	71634 Ludwigsburg	144.756,36	144.756,36
5	Mast Schreinerei & Innenausbau	75337 Enzklosterle	150.631,39	151.702,39
6	ERGA	73630 Remshalden	2.271,71	Angebot unvollständig

4. Parkettarbeiten

Es hatten 7 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 6 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Fußboden Fleischmann	96129 Strullendorf	14.005,54 (einschl. 5 % Abgebot)	14.005,54 (einschl. 5 % Abgebot)
2	Hagenlocher Raumausstattung GmbH & Co.KG	71106 Magstadt	16.692,13	16.692,13
3	Bembé Parkett GmbH & Co.KG	70597 Stuttgart	17.469,80	17.461,47
4	Schwallach Fußbodentechnik	71686 Remseck- Hochberg	17.971,38	17.971,38
5	Mast Schreinerei & Innenausbau	75337 Enzklosterle	33.361,65	33.361,65
6	Wilms GmbH	97353 Wiesentheid	18.553,89	Angebot ausgeschlossen

5. Malerarbeiten

Es hatten 12 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 11 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Kraft GmbH	70565 Stuttgart	27.901,05 (einschl. 2 % Abgebot)	27.901,05 (einschl. 2 % Abgebot)
2	Raisch - Maler Gipser Lackierer	72285 Pfalzgrafen- weiler	32.348,20 (einschl. 4 % Abgebot)	32.348,20 (einschl. 4 % Abgebot)
3	Malergeschäft Hans- Günther Wagner	98617 Meiningen	45.424,09	36.308,39
4	Heinrich Schmid GmbH & Co.KG	71634 Ludwigsburg	37.875,92	37.875,92
5	SICO Ausbau & Fassade GmbH	70736 Fellbach	40.438,58	40.438,58
6	Anton Geiselhart GmbH & Co.KG	72706 Reutlingen	43.139,58	43.139,58
7	Gruhn Malerbetriebs-GmbH	76865 Rohrbach	44.335,24	44.335,24
8	Komfortbau Hunger GmbH	71546 Aspach	42.673,40	46.124,40
9	Erhard/Th. Hehn	97517 Rannungen	45.969,70	46.969,30
10	T.B. Lange GmbH	71665 Vaihingen an der Enz	52.657,50	52.657,50
11	Kaupp GmbH	78713 Schramberg- Sulgen	63.403,32	63.403,32

6. Trockenbauarbeiten

Es hatten 16 Firmen die Angebotsunterlagen angefordert und zum Submissionsstichtag lagen dann 13 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Bohle Innenausbau GmbH & Co.KG	71144 Steinenbronn	80.695,45	80.695,45
2	Ullrich & Schön GmbH	70710 Fellbach	81.713,14	81.713,14
3	Manfred Lück GmbH	71522 Backnang	81.846,28 (einschl. 5 % Abgebot)	81.846,27 (einschl. 5 % Abgebot)
4	Eschgfäller GmbH – Werk- stätten für Möbel und Innenausbau	71634 Ludwigsburg	89.479,67	89.509,42
5	ILIBASIC Akustik und Trockenbau	74078 Heilbronn	92.745,26 (einschl. 2 % Abgebot)	92.745,26 (einschl. 2 % Abgebot)

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
6	Leonberger Trockenbau	71229 Leonberg	93.350,78 (einschl. 3 % Abgebot)	93.350,78 (einschl. 3 % Abgebot)
7	Schäfer GmbH	78476 Allensbach	94.176,11 (einschl. 3 % Abgebot)	94.142,52 (einschl. 3 % Abgebot)
8	Mohr & Hornikel GmbH	76228 Karlsruhe	99.615,97	99.615,97
9	Hans Scholl GmbH	74375 Gemmrigheim	100.602,60	100.602,60
10	Rossaro Gipsbau GmbH & Co.KG	73431 Aalen	101.383,09	101.383,09
11	Gottfried Mack Stuckateur- betrieb GmbH	72124 Pliezhausen	103.129,68	103.129,68
12	Heinrich Schmid GmbH & Co.KG	71634 Ludwigsburg	121.559,76	121.559,75
13	SICO Ausbau & Fassade GmbH	70736 Fellbach	124.835,17	124.835,17

Die Ausschreibungsergebnisse liegen im Rahmen der Kostenschätzung des Architekturbüros Nixdorf Consult.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beschließt, die Aufträge für den Innenausbau folgendermaßen zu vergeben:

1. Putz- und Stuckarbeiten:
An die Firma Hajdari Stuckateurbetrieb in 74078 Heilbronn zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **76.126,09 EUR**.
2. Fliesenarbeiten:
An die Firma Dennis Greschner Fliesen GmbH in 72631 Aichtal zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **31.363,24 EUR**.
3. Tischlerarbeiten:
An die Firma Die Schreinerei Muny GmbH in 70806 Kornwestheim zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **105.043,68 EUR**.
4. Parkettarbeiten:
An die Firma Fußboden Fleischmann in 96129 Strullendorf zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **14.005,54 EUR**.
5. Malerarbeiten:
An die Firma Kraft GmbH in 70565 Stuttgart zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **27.901,05 EUR**.
6. Trockenbauarbeiten:
An die Firma Bohle Innenausbau GmbH & Co.KG in 71144 Steinenbronn zu ihrem Angebotspreis in Höhe von **80.695,45 EUR**.

Finanzierung: Haushalt 2017/2018

Letzte Beratung: Gemeinderat öffentlich am 18.07.2017

Anlageverzeichnis: -