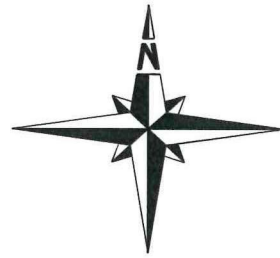
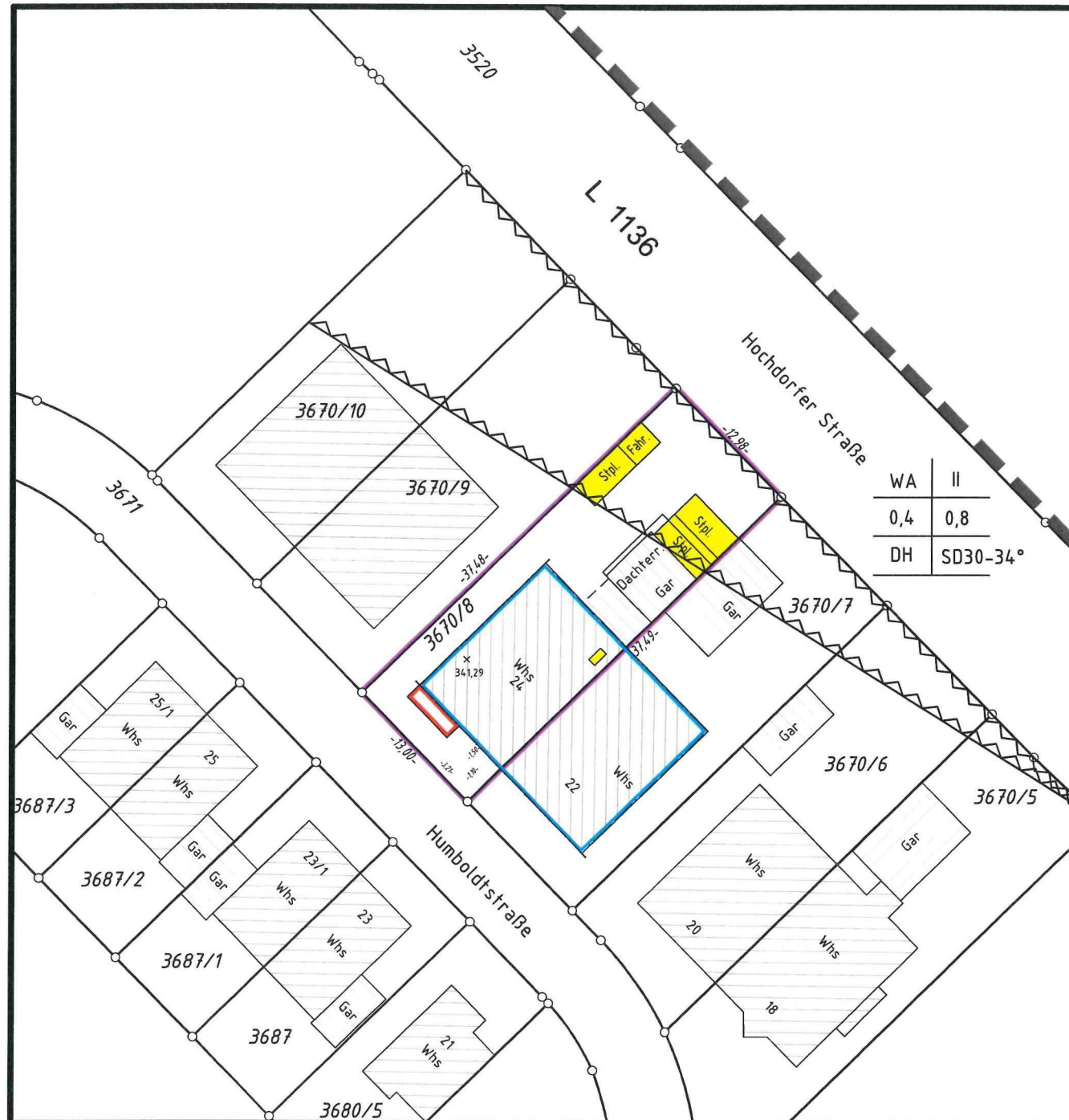


Landkreis: Ludwigsburg  
Gemeinde: Hemmingen  
Gemarkung: Hemmingen  
Flurst.Nr.: 3670/8  
Bauherr:



# Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
nach §4 Abs.3 LBOVVO  
**Abbruchplan**



5m 10m 15m 20m 25m

Maßstab 1 : 500

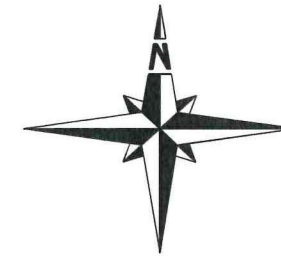
Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. (§4 Abs.2 LBOVVO)  
Keine Haftung für unterirdische Leitungen.  
Die Lage und Höhe des Kanalanschlusses ist bei Baubeginn zu prüfen!



**TERRACONDATA**  
Dipl.Ing.(FH) Gert Eppelt  
Sachverständiger nach §4 Abs.2 LBOVVO  
Kettnerstraße 10/1  
75228 Ispringen  
☎ +49 72 31 4 25 15 81  
✉ info@terracondata.de

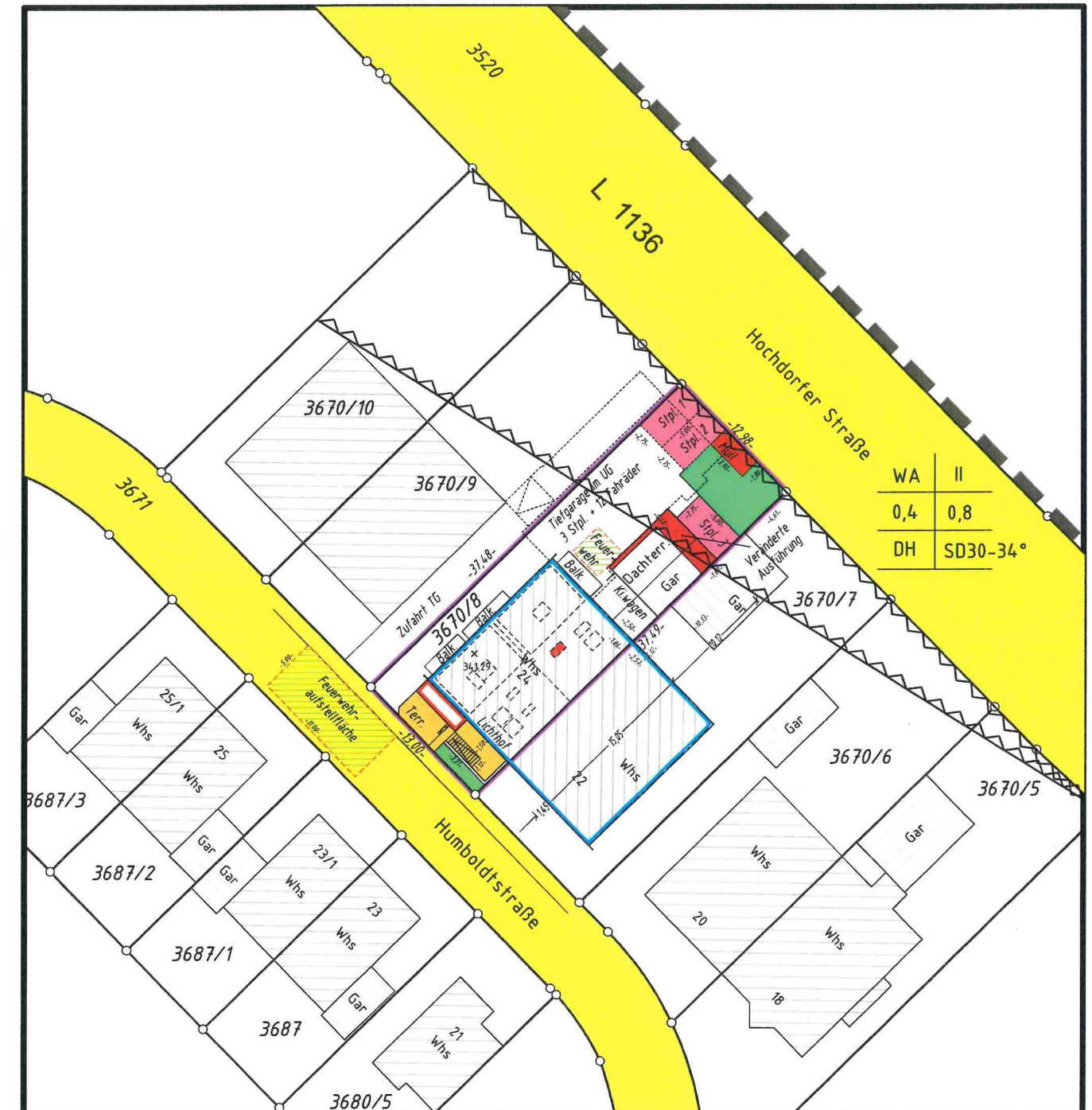
Datum: 12.10.2023

Landkreis: Ludwigsburg  
Gemeinde: Hemmingen  
Gemarkung: Hemmingen  
Flurst.Nr.: 3670/8  
Bauherr:



# Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
nach §4 Abs.3 LBOVVO



5m 10m 15m 20m 25m

Maßstab 1 : 500

Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. (§4 Abs.2 LBOVVO)  
Keine Haftung für unterirdische Leitungen.  
Die Lage und Höhe des Kanalanschlusses ist bei Baubeginn zu prüfen!



**TERRACONDATA**  
Dipl.Ing.(FH) Gert Eppelt  
Sachverständiger nach §4 Abs.2 LBOVVO  
Kettnerstraße 10/1  
75228 Ispringen  
☎ +49 72 31 4 25 15 81  
✉ info@terracondata.de

Datum: 12.10.2023



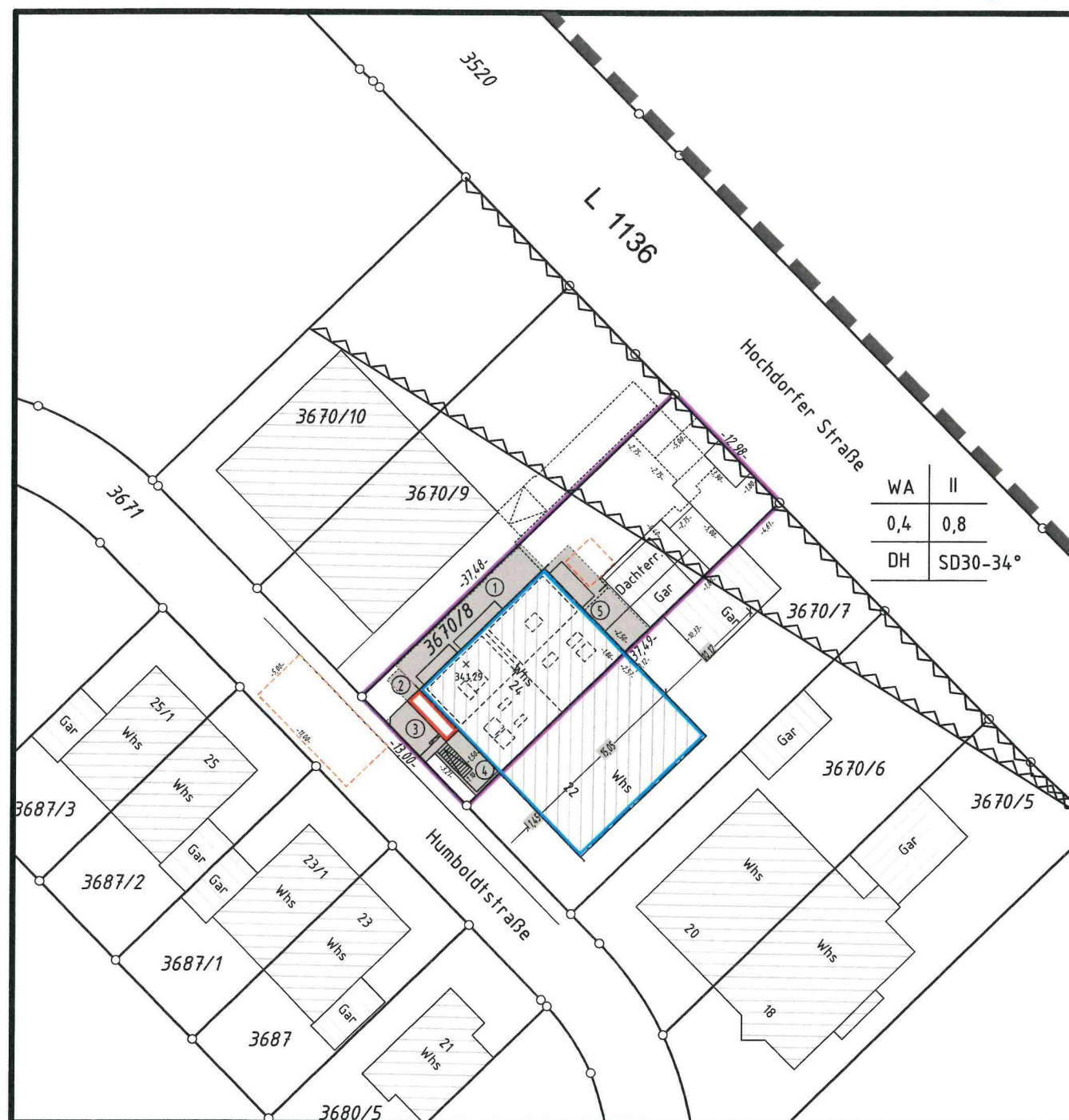
Landkreis: Ludwigsburg  
Gemeinde: Hemmingen  
Gemarkung: Hemmingen  
Flurst.Nr.: 3670/8  
Bauherr:



# Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
nach §4 Abs.3 LBOVV0

## Abstandsflächenplan



5m 10m 15m 20m 25m

Maßstab 1 : 500

Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. (§4 Abs.2 LBOVV0)  
Keine Haftung für unterirdische Leitungen.  
Die Lage und Höhe des Kanalanschlusses ist bei Baubeginn zu prüfen!



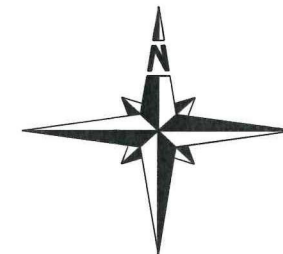
**TERRACONDATA**

Dipl.Ing.(FH) Günter Eppelt  
Sachverständiger nach §4 Abs.2 LBOVV0  
Kettnerstraße 10/1  
75228 Ispringen

☎ +49 . 72 31 . 4 25 15 81  
📠 +49 . 72 31 . 4 25 15 82  
✉ info@terracondata.de

Datum: 12.10.2023

Landkreis: Ludwigsburg  
Gemeinde: Hemmingen  
Gemarkung: Hemmingen  
Flurst.Nr.: 3670/8  
Bauherr:



# Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag  
nach §4 Abs.3 LBOVV0

## Baulast



5m 10m 15m 20m 25m

Maßstab 1 : 500

Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. (§4 Abs.2 LBOVV0)  
Keine Haftung für unterirdische Leitungen.  
Die Lage und Höhe des Kanalanschlusses ist bei Baubeginn zu prüfen!



## Vermessung

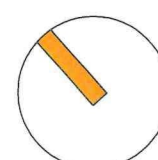
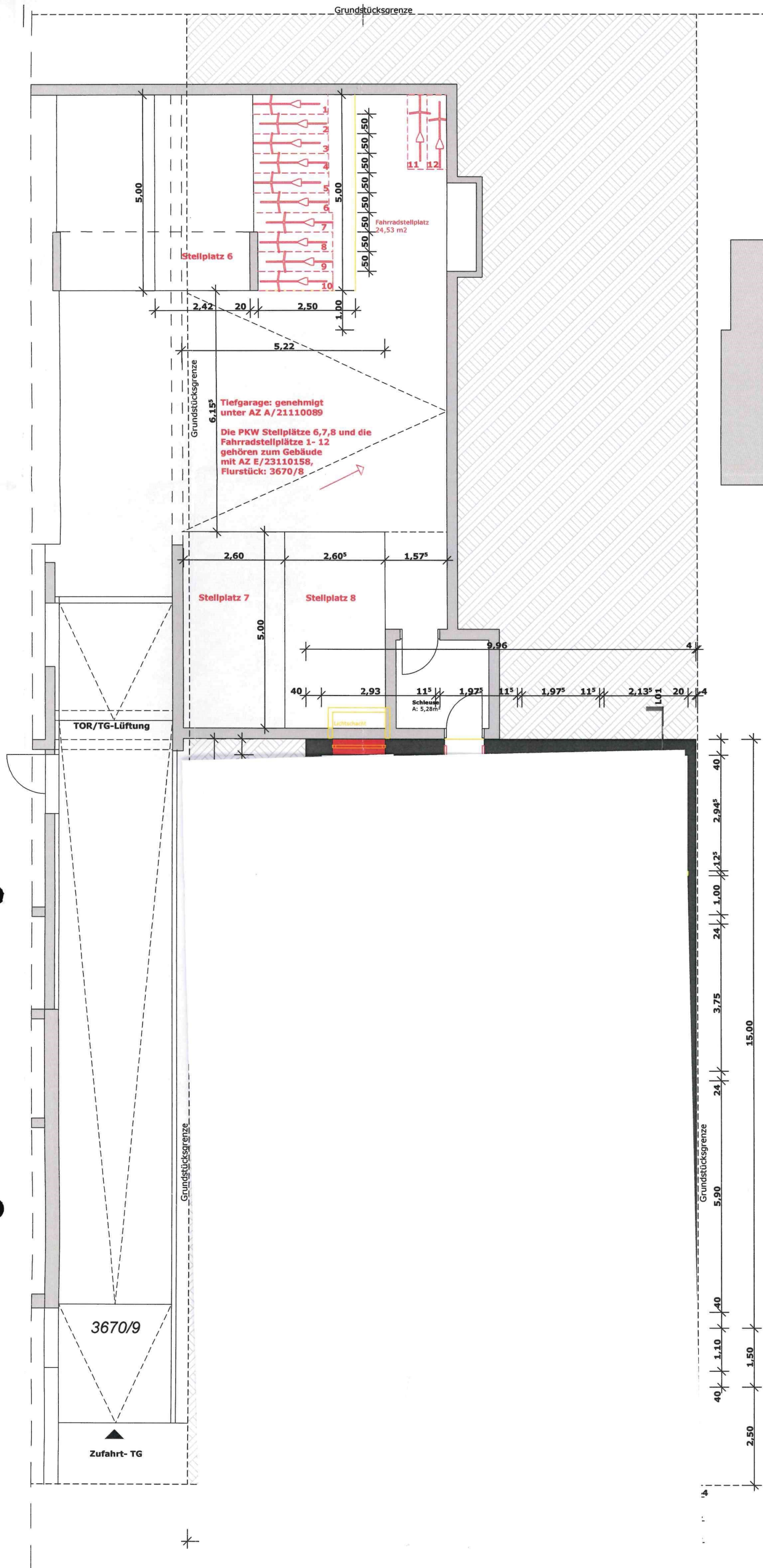
**TERRACONDATA**

Dipl.Ing.(FH) Günter Eppelt  
Sachverständiger nach §4 Abs.2 LBOVV0  
Kettnerstraße 10/1  
75228 Ispringen

☎ +49 . 72 31 . 4 25 15 81  
📠 +49 . 72 31 . 4 25 15 82  
✉ info@terracondata.de

Datum: 12.10.2023





Deckblatt 20.12.2023

## veränderte Ausführung

### BAUVORHABEN

veränderte Ausführung im UG und im DB weitere Wohneinheiten und im EG eine Terrasse

Humboldtstraße 24  
Hemmingen

### BAUHERR/IN

Humboldtstraße 24  
Hemmingen

### Untergeschoss M 1:100

### PLANVERFASSER

m<sup>a</sup> architekten

Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
M. Korkmazyrek

Siemensstraße 96  
70469 Stuttgart

### UNTERZEICHNET

Bauherr

Architekt

Stuttgart, den 02.02.2023



veränderte Ausführung im UG und im DB weitere Wohneinheiten und im EG eine Terrasse

BAUHERR/IN

Schnitt & Ansichten  
M 1:100

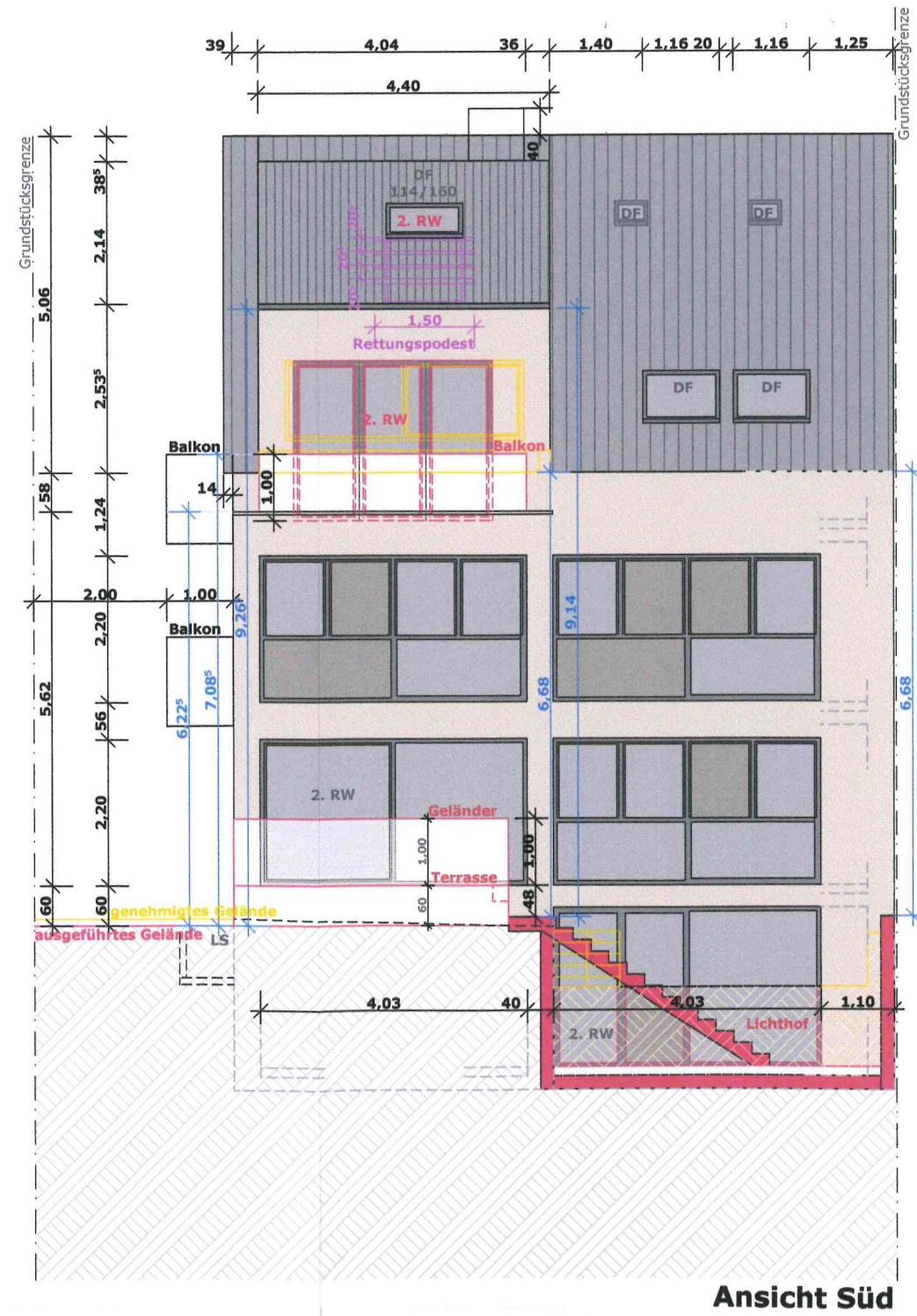
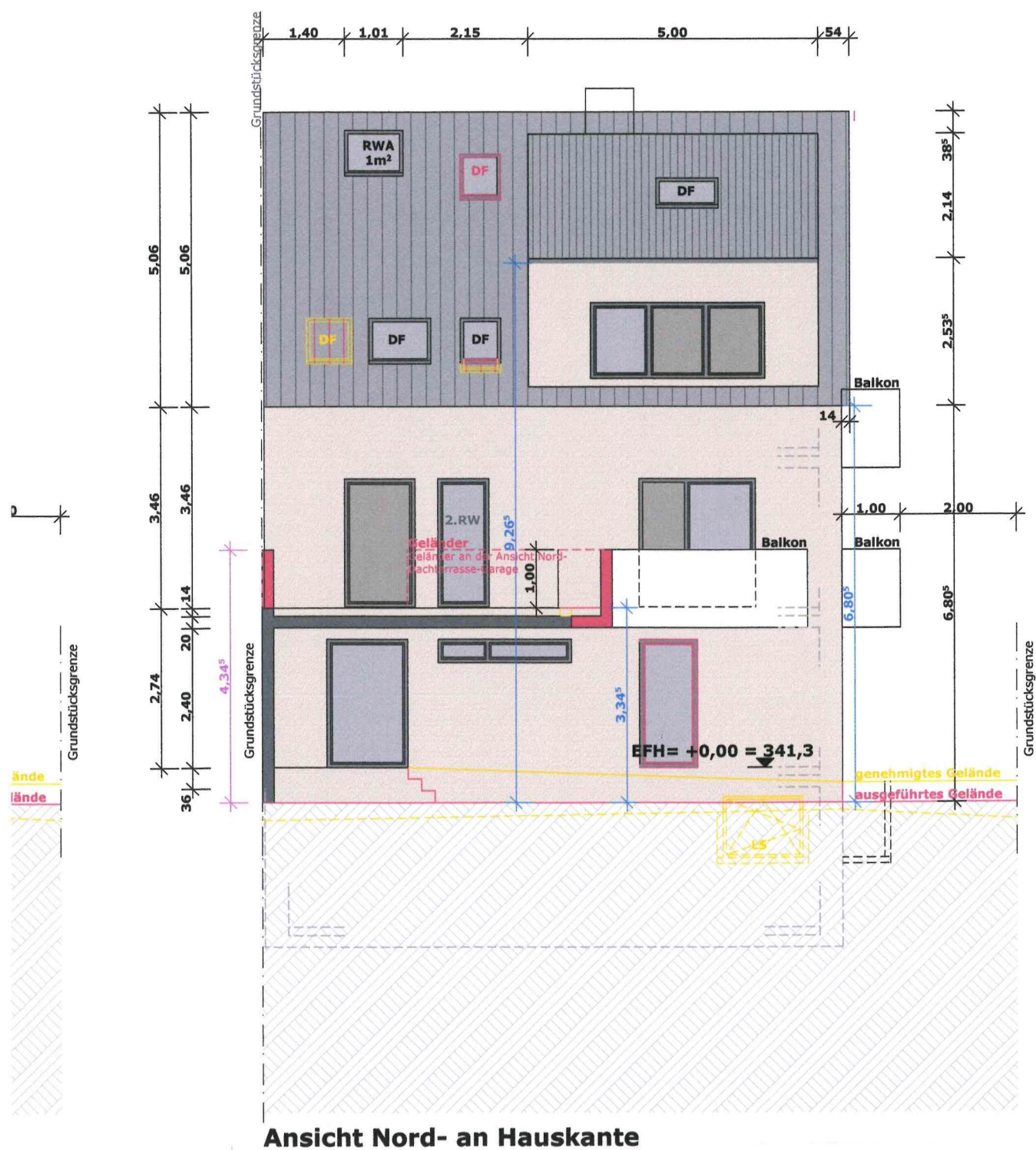


Siemensstraße 96  
70469 Stuttgart

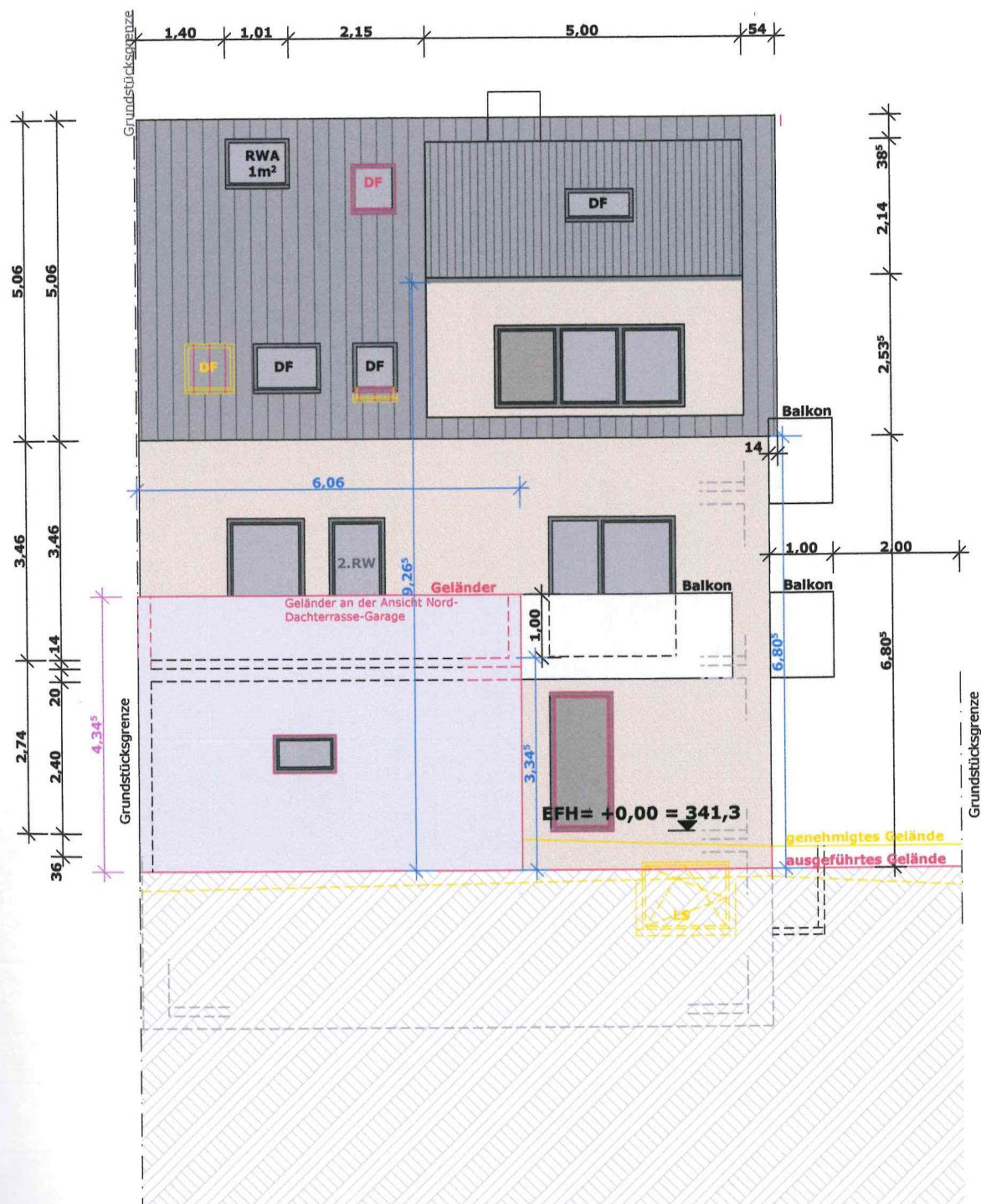
Bauherr

Architekt

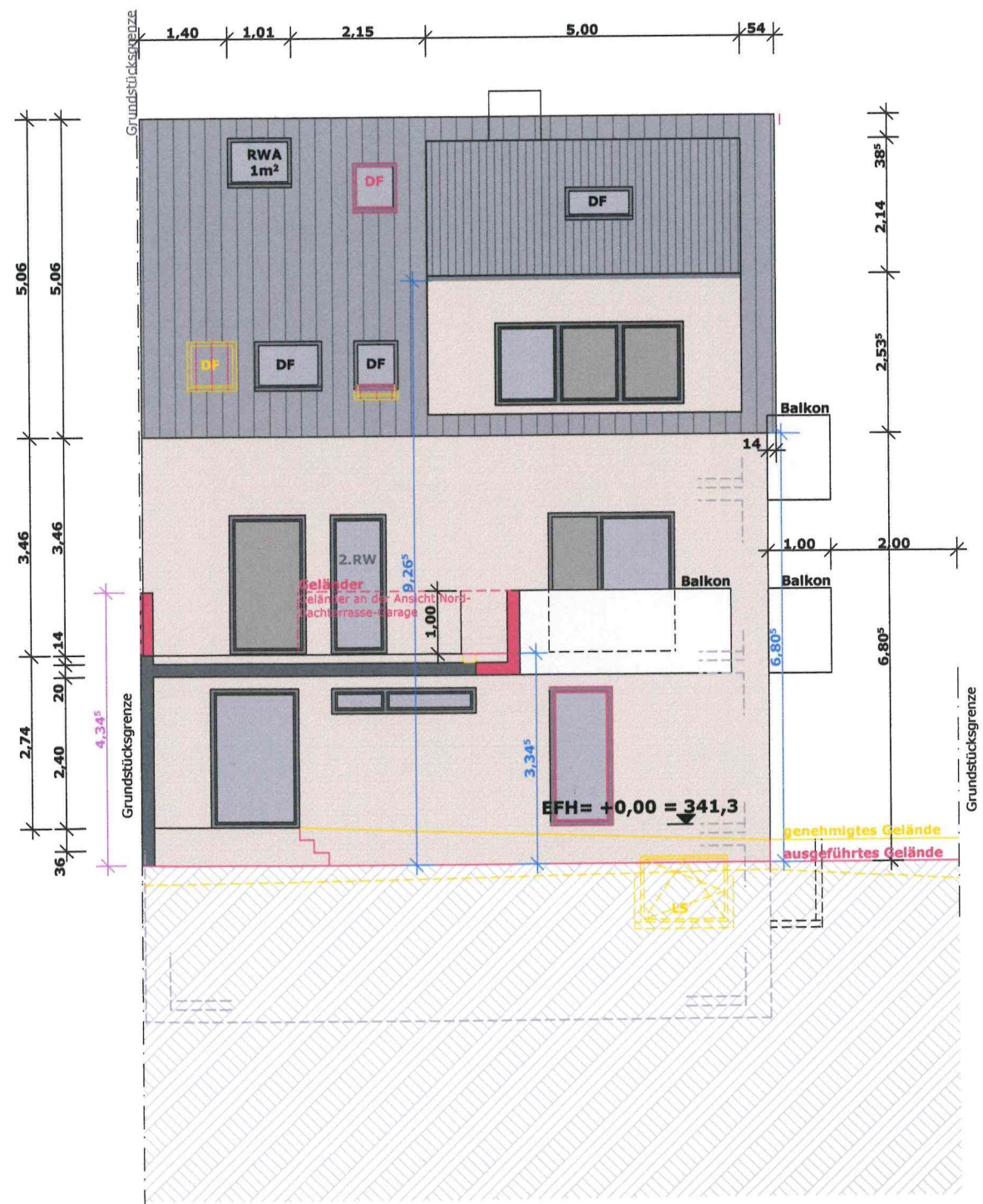
Stuttgart, den 02.02.2023







Ansicht Nord- an Garagenkante



Ansicht Nord- an Hauskante



