

Federführung:	Bauamt	Datum:	15.04.2024
Sachbearbeiter:	Sonja Widmann	AZ:	043.13:Rathaus technisches GM/07.0

Beratungsfolge	Termin		
Gemeinderat		öffentlich	Beschluss

Gegenstand der Vorlage

Rathaus Hemmingen

- Konservierung und Restaurierung der historischen Fenster

Sachverhalt:

Nach umfangreichen Abstimmungen mit der Denkmalschutzbehörde bzgl. der Qualität, Optik und Sprossenordnung wurden in den Jahren 2021 und 2022 alle Fenster in den Büro- und Nebenräumen im Rathaus ausgetauscht.

Bei den Fenstern im Sitzungssaal und im Trauzimmer handelt es sich um historische Fenster aus dem 19. Jahrhundert. Diese Fenster dürfen nur ertüchtigt, aber auf keinen Fall getauscht werden. Hierfür liegt, wie für den Tausch der Bürofenster, eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung vor.

Im Jahr 2021 wurden die historischen Fenster gangbar gemacht und wo es erforderlich war neu verkittet.

Für den Erhalt der Fenster sollen diese nun einen neuen Anstrich bekommen. Die Fenster werden hierfür ausgebaut, für die Bearbeitung der äußeren Fensterrahmen ist ein Gerüst erforderlich. Im Rahmen der Arbeiten werden die unteren beiden Fensterflügel wieder gangbar gemacht, fehlende Befestigungen werden ergänzt, gelockerter Kit wird erneuert, kleinere Sprünge werden verklebt, zwei Scheiben haben Risse und müssen getauscht werden, die alte Farbe wird entfernt, die Fenster werden geschliffen, grundiert und wieder angestrichen.

Für die Arbeiten wurde ein Angebot von Herrn Markus Schuhmacher eingeholt, der sich als Diplom-Restaurator auf denkmalgeschützte Bausubstanz spezialisiert hat und schon mehrere Arbeiten im Rathaus durchgeführt hat. Sein Angebot beträgt 43.661,10 €.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium stimmt der Vergabe der Arbeiten an Markus Schuhmacher zum Angebotspreis in Höhe von 43.661,10 € zu.

Finanzierung:

Die Mittel stehen im Haushalt unter dem Sachkonto 1110.42110000 Rathaus, Unterhalt der Grundstücke, zur Verfügung.

Letzte Beratung:

Anlagenverzeichnis: