

Parkpflegewerk für den Schlosspark in Hemmingen

KOSTENSCHÄTZUNG

3. BEREICH C - Spielplatz

BAUKOSTEN

Dez. 2022

KG	Text	GP netto	GP brutto
500	Außenanlagen und Freiflächen		
510	Erdbau	19.295,00 €	22.961,05 €
520	Gründung, Unterbau	- €	- €
530	Oberbau, Deckschichten	51.035,00 €	60.731,65 €
540	Baukonstruktionen	70.500,00 €	83.895,00 €
550	Technische Anlagen	- €	- €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	33.300,00 €	39.627,00 €
570	Vegetationsflächen	22.250,00 €	26.477,50 €
580	Wasserflächen	- €	- €
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	32.500,00 €	38.675,00 €
500	Summe Außenanlagen und Freiflächen	228.880,00 €	272.367,20 €
700	Baunebenkosten		
730	Objektplanung, Honorar Freianlagen (LPH 2-9 (92%), IV Mindest)	37.225,24 €	44.298,04 €
740	Fachplanung, Tragwerksplanung, Geotechnik, Sonstiges	8.500,00 €	10.115,00 €
700	Summe Baunebenkosten	45.725,24 €	54.413,04 €
Gesamtsumme		274.605,24 €	326.780,24 €

Kosten vorbehaltlich der Entwurfsplanung, Statik, Baugrundgutachten u.a.
ohne Berechnung Spielplatz (nur Grundplanie)

Alle Kostenermittlungsergebnisse des Architekten sind nicht endgültig verlässlich und sind von Unsicherheiten geprägt, was auch für diese Kostenberechnung gilt; eine endgültige Kostensicherheit besteht nicht. Die Kostenermittlungsergebnisse stellen keine Baukostenobergrenze bzw. kein Kostenlimit dar. Ohnehin gelten für die Kostenschätzung, die Kostenberechnung und den Kostenanschlag Toleranzen.



Parkpflegewerk für den Schlosspark in Hemmingen

KOSTENSCHÄTZUNG

3. BEREICH C - Spielplatz

Dez. 2022

KG	Text	Menge	Einheit	EP	GP netto
500	Außenanlagen und Freiflächen				
510	Erdbau				19.295,00 €
	511 Herstellung				19.295,00 €
	511.1 Boden für Wege / Plätze lösen, fördern, lagern	345,00	m3	20,00 €	6.900,00 €
	511.2 Boden für Fundamente, Gräben, Schacht lösen, fördern, lagern	25,00	m3	40,00 €	1.000,00 €
	511.3 Fundament-, Leitungs-, Schachtgraben verfüllen, gelagerter Boden	10,00	m3	20,00 €	200,00 €
	511.4 Fundament-, Leitungs-, Schachtgraben verfüllen, zu liefernder Boden	10,00	m3	50,00 €	500,00 €
	511.5 Suchschlitz herstellen	1,00	m3	100,00 €	100,00 €
	511.6 Zuschlag Handschachtung - Kleinflächen / Wurzelbereich / Leitungen	10,00	m3	75,00 €	750,00 €
	511.7 Kabelschutzohre, einschl. Trassenwarnband / Sand	100,00	m	20,00 €	2.000,00 €
	511.8 Planum herstellen, Untergrund verdichten	930,00	m2	4,00 €	3.720,00 €
	511.9 Geotextil / Geogitter liefern und verlegen	250,00	m2	7,50 €	1.875,00 €
	511.10 Geländemodellierung mit gelagertem Boden	150,00	m3	10,00 €	1.500,00 €
	511.11 Baumsubstrat liefern und einbauen	10,00	m3	75,00 €	750,00 €
520	Gründung, Unterbau				- €
530	Oberbau, Deckschichten				51.035,00 €
	531 Wege				22.900,00 €
	531.1 Dynam. Lastplattendruckversuch	2,00	St	100,00 €	200,00 €
	531.2 Vorhandene einwandfreie Frostschuttschicht profilieren	10,00	m2	7,50 €	75,00 €
	531.3 Frostschuttschicht herstellen	150,00	m3	50,00 €	7.500,00 €
	531.4 Feinplanum	375,00	m2	7,00 €	2.625,00 €
	531.5 Wassergebundene Decke	375,00	m2	30,00 €	11.250,00 €
	531.6 best. Wege angleichen	25,00	m2	50,00 €	1.250,00 €
	533 Platzflächen				22.245,00 €
	533.1 Dynam. Lastplattendruckversuch	3,00	St	100,00 €	300,00 €
	533.2 Frostschuttschicht herstellen	115,00	m3	50,00 €	5.750,00 €
	533.3 Feinplanum	285,00	m2	7,00 €	1.995,00 €
	533.4 Einfassung Plätze, 1-Zeiler oder Stahlkante	90,00	m	60,00 €	5.400,00 €
	533.5 Wassergebundene Decke	285,00	m2	30,00 €	8.550,00 €
	533.6 best. Plätze angleichen	5,00	m2	50,00 €	250,00 €
	536 Spielplatzflächen				5.890,00 €
	536.1 Frostschuttschicht herstellen	80,00	m3	50,00 €	4.000,00 €
	536.2 Feinplanum	270,00	m2	7,00 €	1.890,00 €
	<i>nur Herstellung Grundplanie (Spielplatz eigene Planung und Kosten)</i>				
540	Baukonstruktionen				70.500,00 €
	541 Einfriedungen				8.000,00 €
	541.1 Zaunfelder (Metall), seittl. vorh. Metalltor	16,00	m	500,00 €	8.000,00 €
	543 Wandkonstruktionen				60.000,00 €
	543.1 Historische Schlossgartenmauer sanieren, Naturstein-Wechselschichtmauerwerk Mauerkrone nachrichten und verfestigen, mehrere Teilstücke unter Verwendung histor. Mauersteine komplett wiederherstellen, einschl. Fundament, Mauerfuß in stark verwitterten Teilbereichen unterfangen und abgesandete Steine austauschen Teilbereich 10	60,00	m	1.000,00 €	60.000,00 €
	546 Stege				2.500,00 €
	546.1 Übertritt Bachlauf, Natursteinplatte	1,00	psch	2.500,00 €	2.500,00 €
550	Technische Anlagen				- €
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen				33.300,00 €
	561 Allgemeine Einbauten				30.800,00 €
	561.1 Parkbänke	12,00	St	2.300,00 €	27.600,00 €
	561.2 Abfalleimer	4,00	St	800,00 €	3.200,00 €
	563 Orientierungs- und Informationssysteme				2.500,00 €
	563.1 Beschilderung / Infotafel überarbeiten	1,00	St	2.500,00 €	2.500,00 €

3. BEREICH C - Spielplatz

Dez. 2022

KG	Text	Menge	Einheit	EP	GP netto
570	Vegetationsflächen				22.250,00 €
	571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				12.000,00 €
571.1	Baugrund für Vegetationsflächen lockern, Planum herstellen	1.000,00	m2	2,50 €	2.500,00 €
571.2	Oberboden liefern, auftragen	100,00	m3	50,00 €	5.000,00 €
571.3	Rohplanierte Vegetationsflächen lockern, Planum herstellen	1.000,00	m2	3,00 €	3.000,00 €
571.4	Baumgrube ausheben und verfüllen	3,00	St	150,00 €	450,00 €
571.5	Bewässerungsset Großbaum	3,00	St	350,00 €	1.050,00 €
	573 Pflanzflächen				5.875,00 €
573.1	Großkronigen Baum liefern und pflanzen, einschl. Verankerung, Stammschutz u.a.	3,00	St	1.500,00 €	4.500,00 €
573.2	Solitärstrauch liefern und pflanzen	2,00	St	100,00 €	200,00 €
573.3	Strauch liefern und pflanzen	15,00	St	25,00 €	375,00 €
573.4	Mulchen der Gehölzfläche	20,00	m2	5,00 €	100,00 €
573.5	Fertigstellungs-, Entwicklungspflege Bäume	3,00	St	100,00 €	300,00 €
573.6	Fertigstellungs-, Entwicklungspflege Gehölzflächen	20,00	m2	20,00 €	400,00 €
	574 Rasen- und Saatflächen				4.375,00 €
574.1	Rasensaat	750,00	m2	1,50 €	1.125,00 €
574.2	Ansaat Blumenwiese	250,00	m2	3,00 €	750,00 €
574.3	Fertigstellungspflege Rasenflächen	750,00	m2	2,50 €	1.875,00 €
574.4	Fertigstellungspflege Wiesenflächen	250,00	m2	2,50 €	625,00 €
580	Wasserflächen				- €
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen				32.500,00 €
	591 Baustelleneinrichtung				11.000,00 €
591.1	Baustelleneinrichtung	1,00	psch	11.000,00 €	11.000,00 €
	593 Sicherungsmaßnahmen				4.000,00 €
593.1	Bauzaun aufstellen, vorhalten, räumen	50,00	m	20,00 €	1.000,00 €
593.2	Baumschutzmaßnahmen	1,00	psch.	500,00 €	500,00 €
593.3	Baumpflege	1,00	psch.	2.500,00 €	2.500,00 €
	594 Abbruchmaßnahmen				7.800,00 €
594.1	vorh. Ausstattungen / Spielgeräte abbauen und abtransportieren	1,00	psch.	1.000,00 €	1.000,00 €
594.2	vorh. Beläge ausbauen und entsorgen	240,00	m2	20,00 €	4.800,00 €
594.3	Rodungsarbeiten	1,00	psch.	500,00 €	500,00 €
594.4	Gehölzbestand auslichten	1,00	psch.	1.500,00 €	1.500,00 €
	596 Materialentsorgung				9.700,00 €
596.1	Beprobung Bodenaushub	3,00	St	650,00 €	1.950,00 €
596.2	Belasteten Boden verwerten	50,00	t	50,00 €	2.500,00 €
596.3	Unbelasteten Boden verwerten	350,00	t	15,00 €	5.250,00 €
500	Summe Außenanlagen und Freiflächen				228.880,00 €
700	Baunebenkosten				
730	Objektplanung				37.225,24 €
	732 Freianlagen				37.225,24 €
732.1	Honorar Freianlagen LPH 2-9 (92%), IV Mindest, 8 % NK	1,00	psch.	37.225,24 €	37.225,24 €
740	Fachplanung				8.500,00 €
	741 Tragwerksplanung				5.000,00 €
741.1	Honorar Statiker	1,00	psch.	5.000,00 €	5.000,00 €
	744 Geotechnik				500,00 €
744.1	Baugrundgutachten	1,00	psch.	500,00 €	500,00 €
	749 Sonstiges zur KG 740				3.000,00 €
749.1	Geoprospektion	1,00	psch.	3.000,00 €	3.000,00 €
700	Summe Baunebenkosten				45.725,24 €