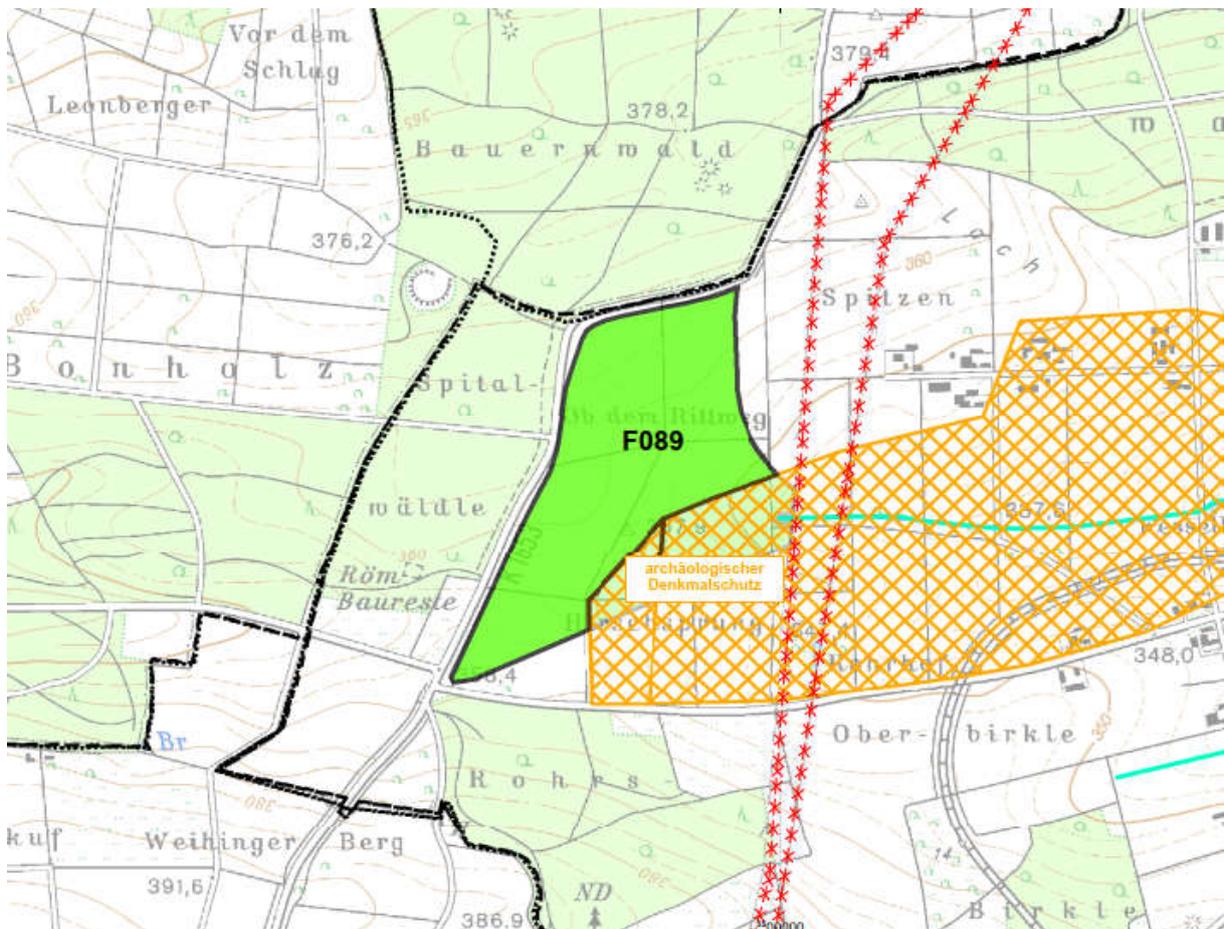
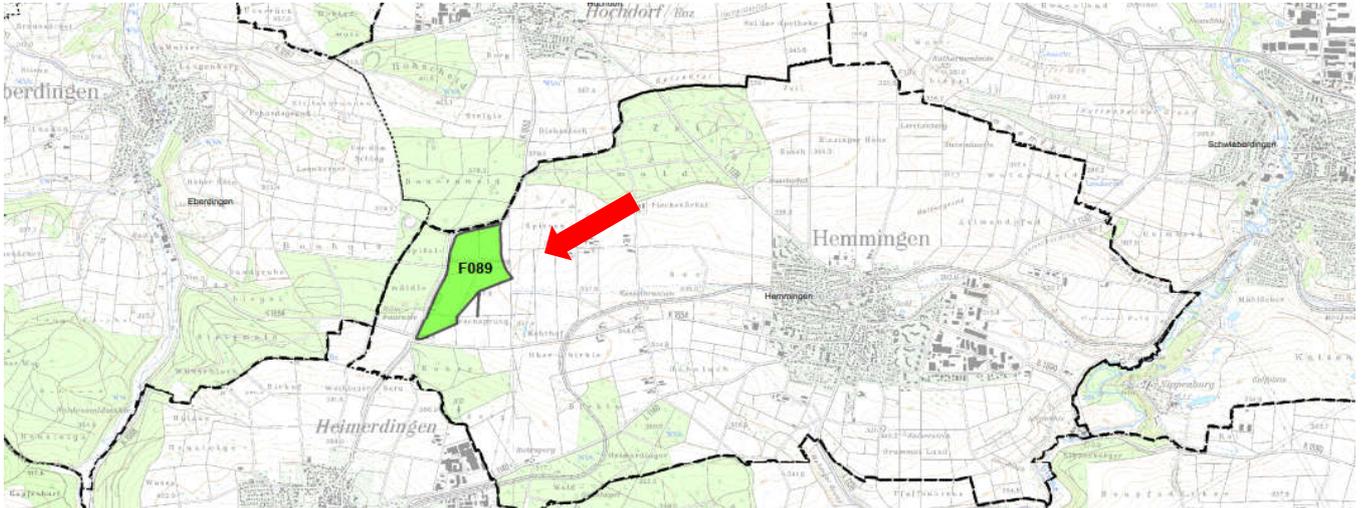


# F089

Gemarkung:  
Hemmingen

Flächengröße:  
23,7 ha

Lage:  
westlich Hemmingen



## Verkehrliche Anbindung

Beschreibung: gut, K1653 an Westseite, K1654 an Südspitze

Wertung als Einschr.: 0

**F089****Topografie / Morphologie / Vorflut**

<u>Generelles Gefälle:</u>	von	363 mNN
	auf	348 mNN
	Gefälle %	3,0%
	Winkel	1,7°
	Neigung	1:33
	Richtung	O

Morphologie: flacher, nach Osten geneigter Hang

Form: viereckig, mit Spitze nach Südwesten  
wegen der Größe gut, Fläche kann zugeschnitten/angepasst werden

Wertung als Einschr 0

Form.

Vorfluter (VF): Gaichelgraben

VF ständig ja

wasserführend?:

Wertung als Einschr 0

Vorfluter.

nächster VF mit --

ständiger

Wasserführung

**Natur-/Landschaftsschutz**

betroffene Schutzgebiete ?

geschützte Biotop:	nein
LSG bestehend:	nein
LSG geplant:	nein
Naturpark:	nein
gesch. Grünbestand:	nein
Naturdenkmal	nein

**Raumordnerische Festsetzungen (Regionalplan)**

betroffen ?

VRG regional. Grünzug:	100%
VBG Naturschutz:	nein
VBG Landwirtschaft:	100%
VBG Wasservorkommen:	nein
VRS Bergbau untertägig:	nein
Biotop-Verbund Kategorie:	Mangelbereich

**Wasserschutz**

betroffene Schutzgebiete ?

WSG in Kraft:	16%	Zone III Wasserschutzgebiet "Strudelbach" im Süden
WSG geplant:	nein	
QSG vorhanden:	nein	
QSG geplant:	nein	

**Einbindbarkeit**

Vorbewertung aus topografischer Karte/Höhenlinien

Beschreibung: nur von Hemmingen (Hochhäuser) einsehbar, ansonsten relativ gut einbindbar

Bewertung: gut

Wertung als Einschränkung: 0

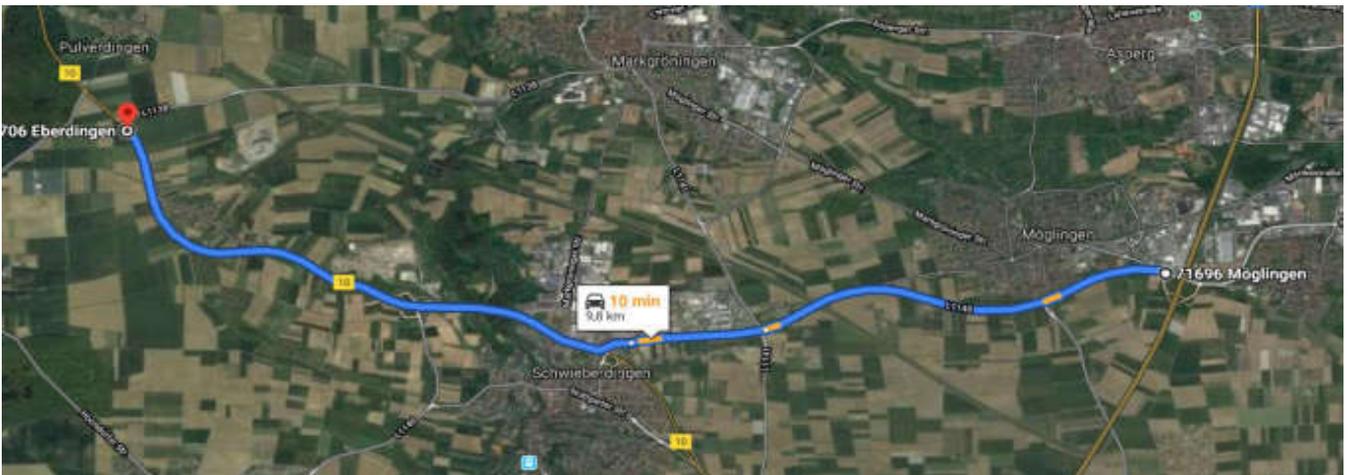
**F089****Routen / Ortsdurchfahrten**

ab A81-Anschlussstelle LB-Süd als Referenzpunkt

Route: L1140, L1141, K1690 Hemmingen, K1654

Ortsdurchfahrten: eine  
Hemmingen

Wertung als Einschränkung: 1

**Sonstiges**

Befund aus DLM: --

Wertung als Einschränkung: 0

**Denkmalschutz (Bau-/Kunstdenkmale, archäolog. Kulturdenkmale)**betroffen? **(ja)**

in der Fläche: Archäologisches Kulturdenkmal gem. § 2 DSchG  
 Neolithische Siedlung und Siedlungsfunde der Völkerwanderungszeit  
 Fläche nur im Südosten betroffen, kann abgeschnitten werden; Restfläche ca. 24 ha  
 Wertung als Einschränkung: 0

in der Umgebung: keine

# F089

## Befunde/Informationen aus Ortsbesichtigung und Orthofotos

	Kommentar	Wertung als Einschr.
Voreinschätzung Wertigkeit Natur-/Artenschutz:	keine Besonderheiten	0

Abst. zu geschlossener Wohnbebauung                      1,8 km Heimerdingen, Hemmingen

Abst. zu Gehöften im Außenbereich                      300 m

## Sonstiges

Kanalisation    --> Hemmingen oder bereits Höfe vor Hemmingen

Kläranlage:    Einzugsbereich der KA "Talhausen", Markgröningen

## Fotos

