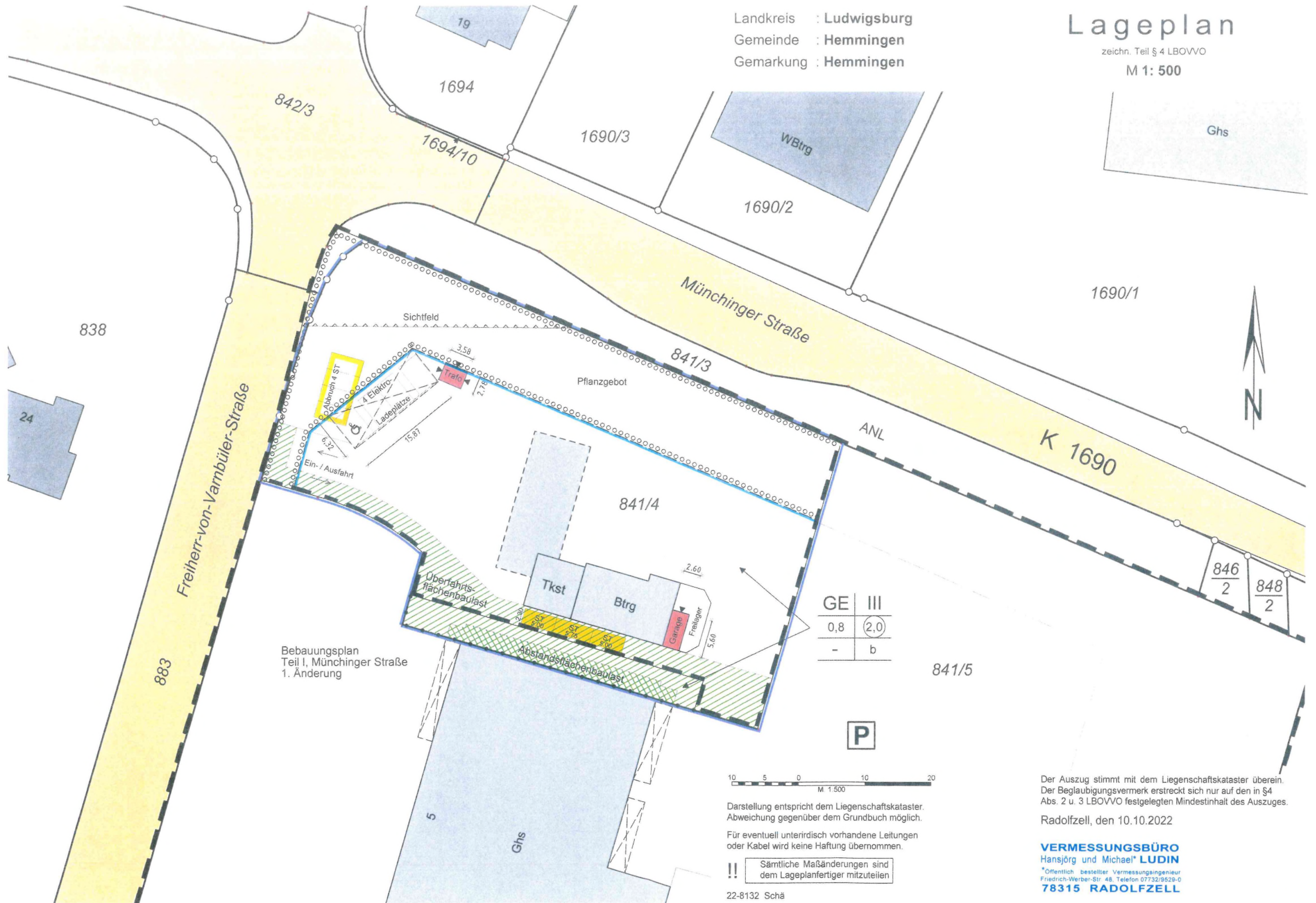


Landkreis : Ludwigsburg
 Gemeinde : Hemmingen
 Gemarkung : Hemmingen

Lageplan

zeichn. Teil § 4 LBOVVO

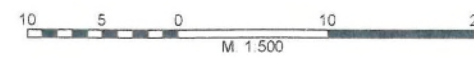
M 1: 500



Bebauungsplan
 Teil I, Münchinger Straße
 1. Änderung

GE	III
0,8	2,0
-	b

P



Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.
 Abweichung gegenüber dem Grundbuch möglich.

Für eventuell unterirdisch vorhandene Leitungen
 oder Kabel wird keine Haftung übernommen.

!! Sämtliche Maßänderungen sind
 dem Lageplanfertiger mitzuteilen

22-8132 Schä

Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.
 Der Beglaubigungsvermerk erstreckt sich nur auf den in §4
 Abs. 2 u. 3 LBOVVO festgelegten Mindestinhalt des Auszuges.

Radolfzell, den 10.10.2022

VERMESSUNGSBÜRO
 Hansjörg und Michael LUDIN
 *Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Friedrich-Werber-Str. 48, Telefon 07732/9528-0
78315 RADOLFZELL

Munchinger Straße

841/3

ANL

Pflanzgebiet

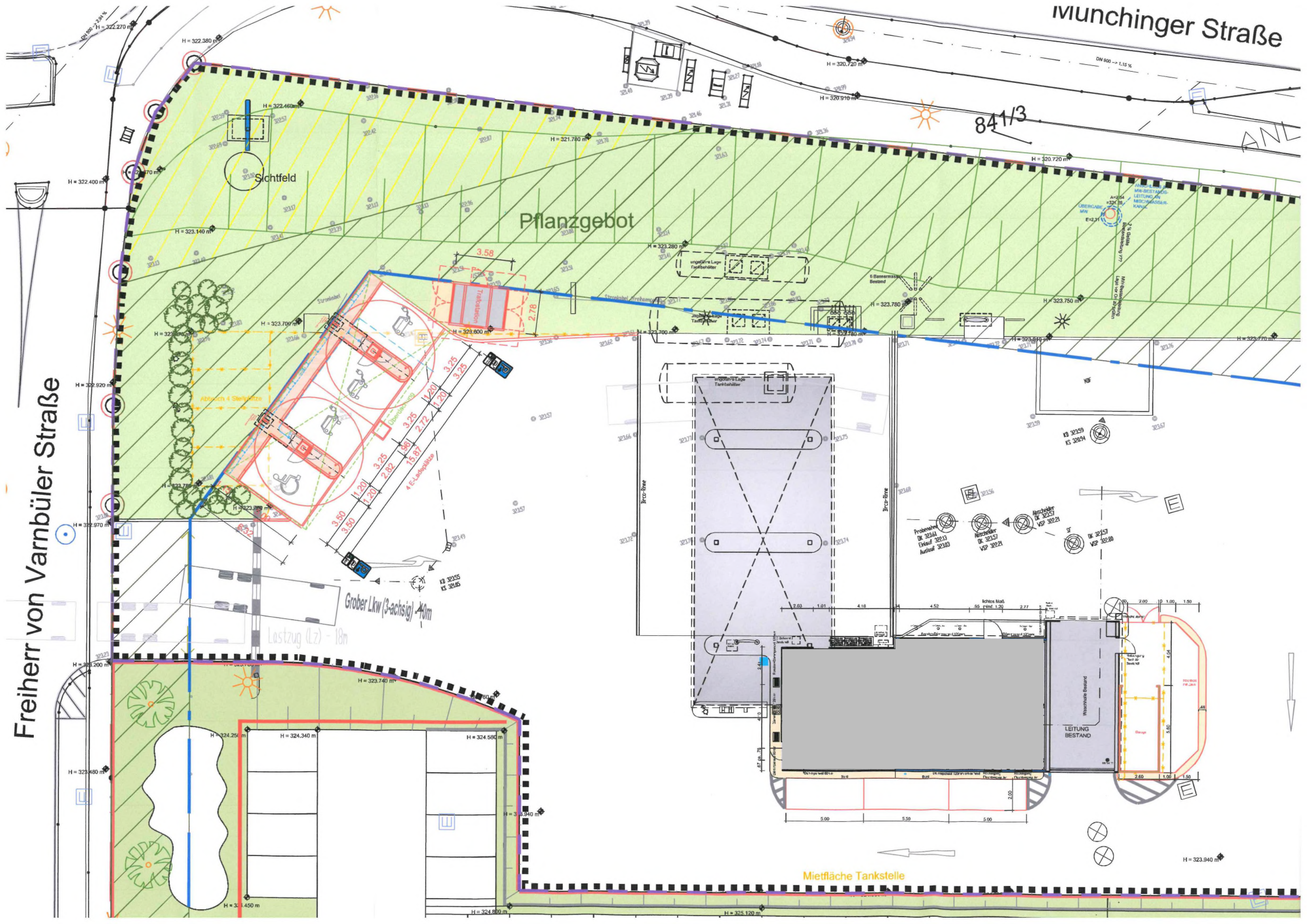
Sichtfeld

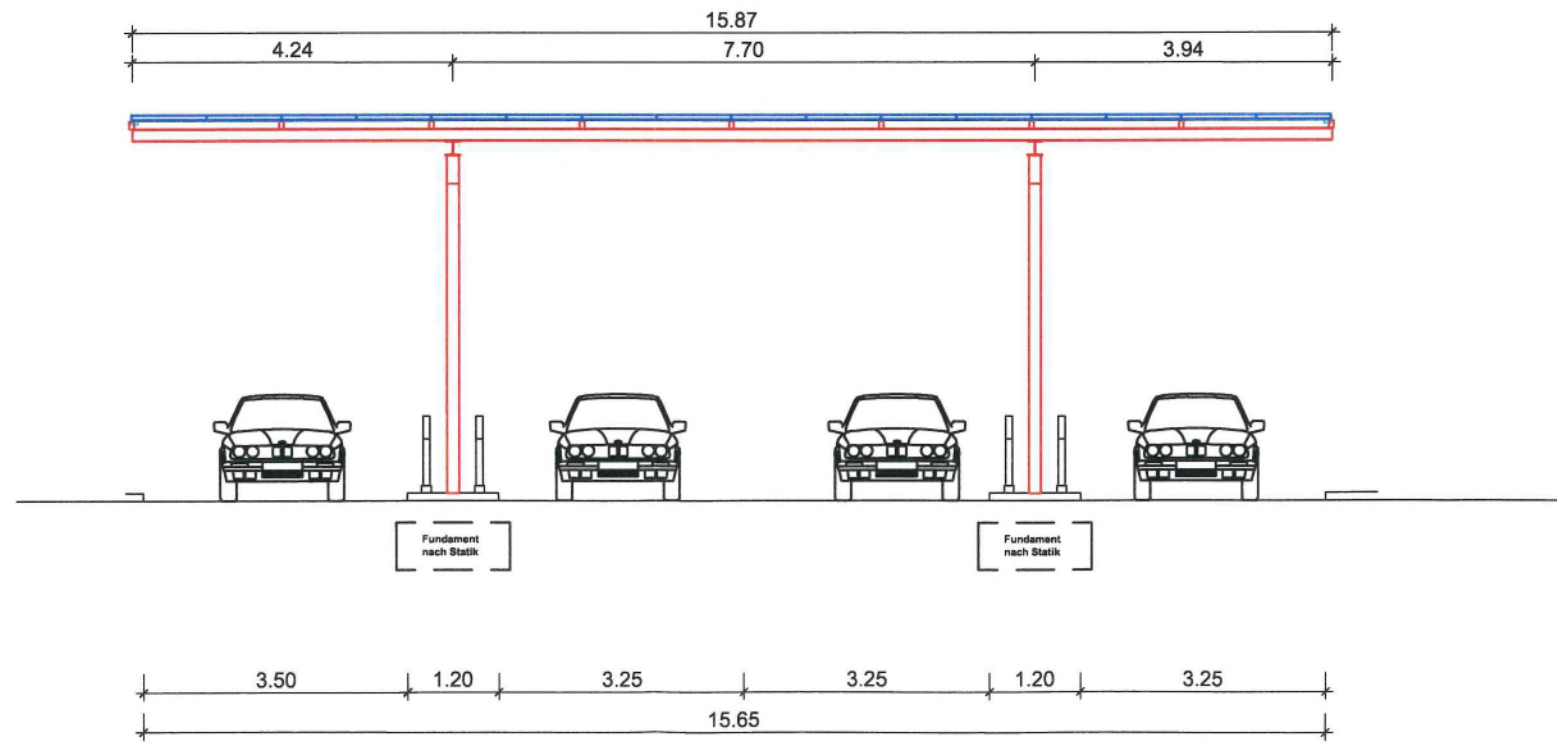
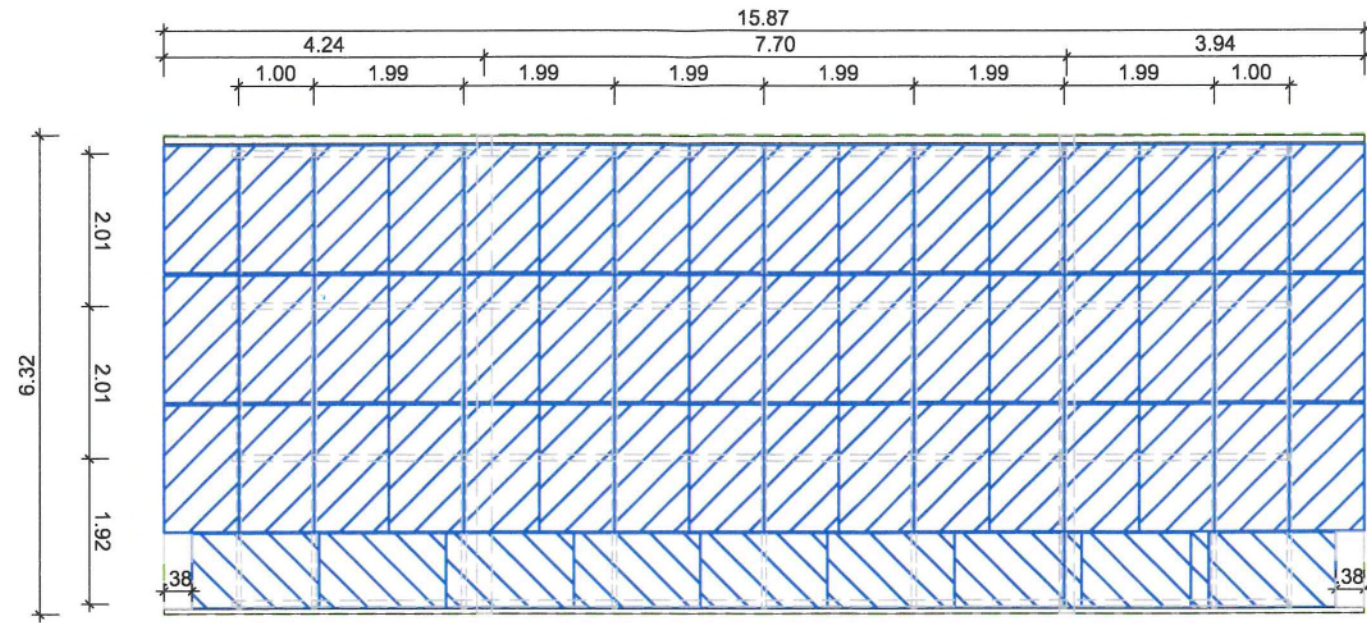
Freiherr von Varnbüler Straße

Grober Lkw (3-achsrig) - 40m

Lastzug (Lz) - 18m

Mietfläche Tankstelle





BAUHERR / BAUVORHABEN
Bruder Ley GmbH
 Erweiterung einer ARAL-Tankstelle

PLANUNGSPHASE / ART DER ZEICHNUNG
Bauantrag Hochbau
 Ansicht Überdachung

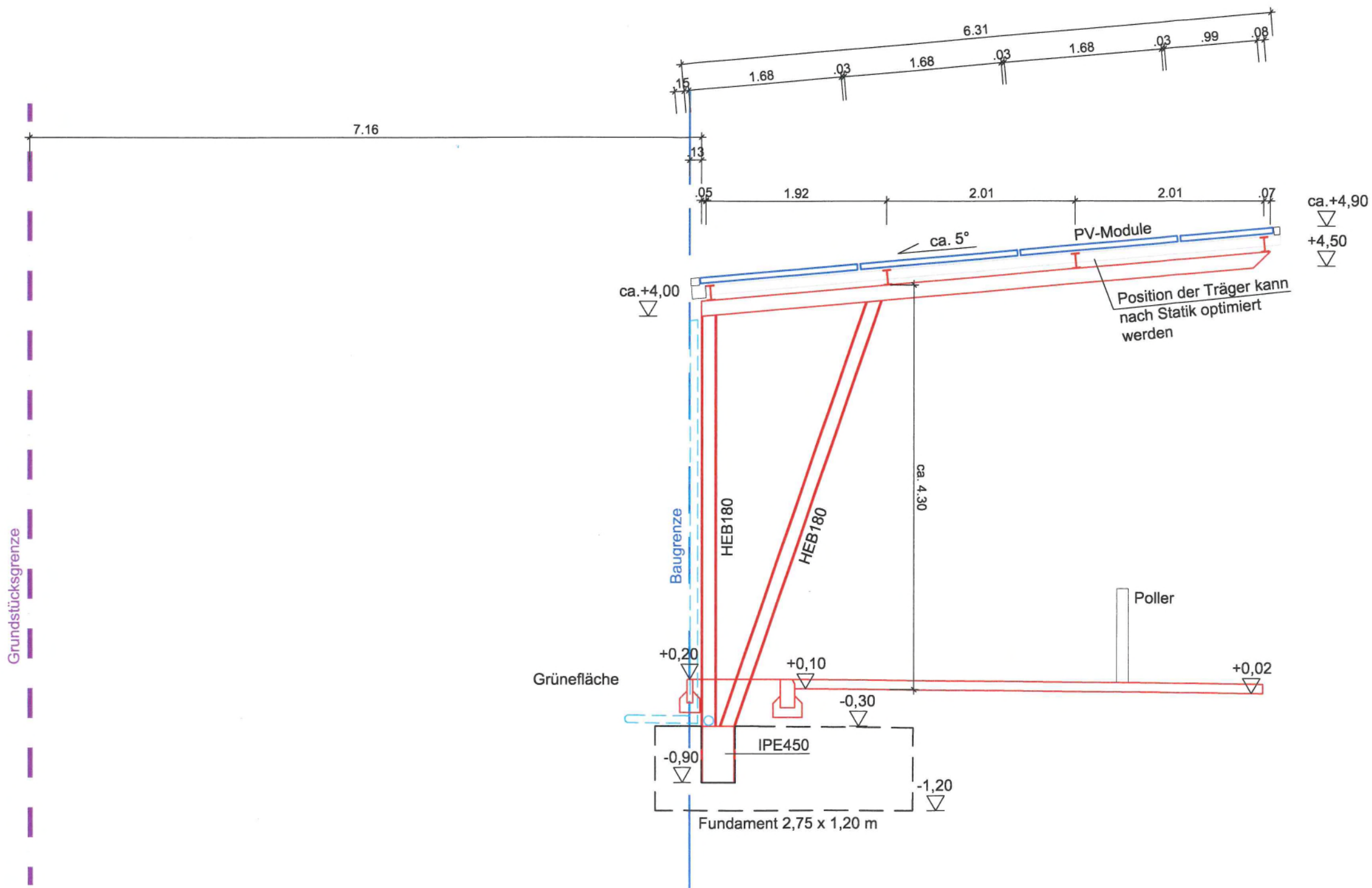
MASSSTAB
1:100

DATUM
12.10.22

BEARBEITER
sl

PLANNUMMER
4.H.ANS.1.-

BANKAI Architekten GmbH
 Dürmelsheimer Straße 55
 76185 Karlsruhe
 fon +49 (0) 721 98188 0
 mail info@bankai.de
 web bankai.de



BAUHERR / BAUVORHABEN
Bruder Ley GmbH
 Erweiterung einer ARAL-Tankstelle

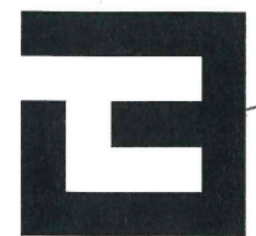
MASSSTAB
 1:50

PLANUNGSPHASE / ART DER ZEICHNUNG
Bauantrag Hochbau
 Schnitt Überdachung

DATUM
 12.10.22

BEARBEITER
 sl

PLANNUMMER
 4.H.SCH.1.-



[Signature]

BANKAI Architekten GmbH
 Durmersheimer Straße 55
 76185 Karlsruhe
 fon +49 (0) 721 98188 0
 mail info@bankai.de
 web bankai.de