

**VORENTWURF**

**GRUNDRISS UG M 1/100 / 2.2022**

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen

Adlergasse

Hauseingang  
327,78

327,41

327,34

Goep

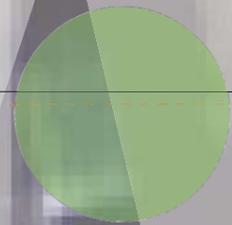
Laureuziusstraße

329,00

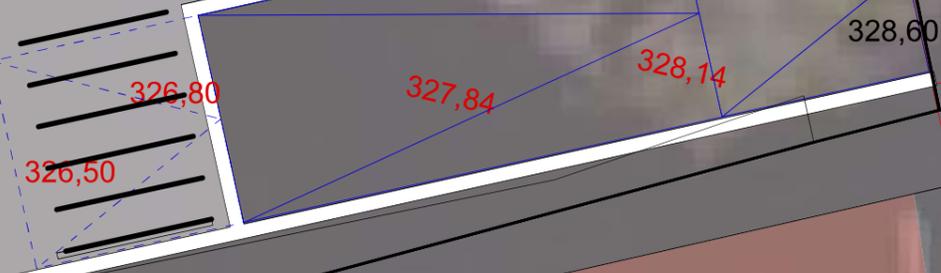
öff. Parkdeck  
11 Stp

328,14

328,62



Zufahrt Parkdeck



5,00

VORENTWURF

GRUNDRISS EG M 1/100 / 2.2022

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen

329,00

327,48

327,41

327,34

ggfs. Vertiefung

GRZ ohne Balkone ca. 280m<sup>2</sup>

**331,80**

Hauseingang

327,78

Adlergasse

3 ZI WHG 78m<sup>2</sup>

2 ZI WHG 58m<sup>2</sup>

4 ZI WHG 90m<sup>2</sup>

Laurenziussstraße

328,14

5,00

328,62

Zufahrt Parkdeck

**328,70**

326,80

327,84

328,14

328,60

326,50

**VORENTWURF**

**GRUNDRISS OG M 1/100 / 2.2022**

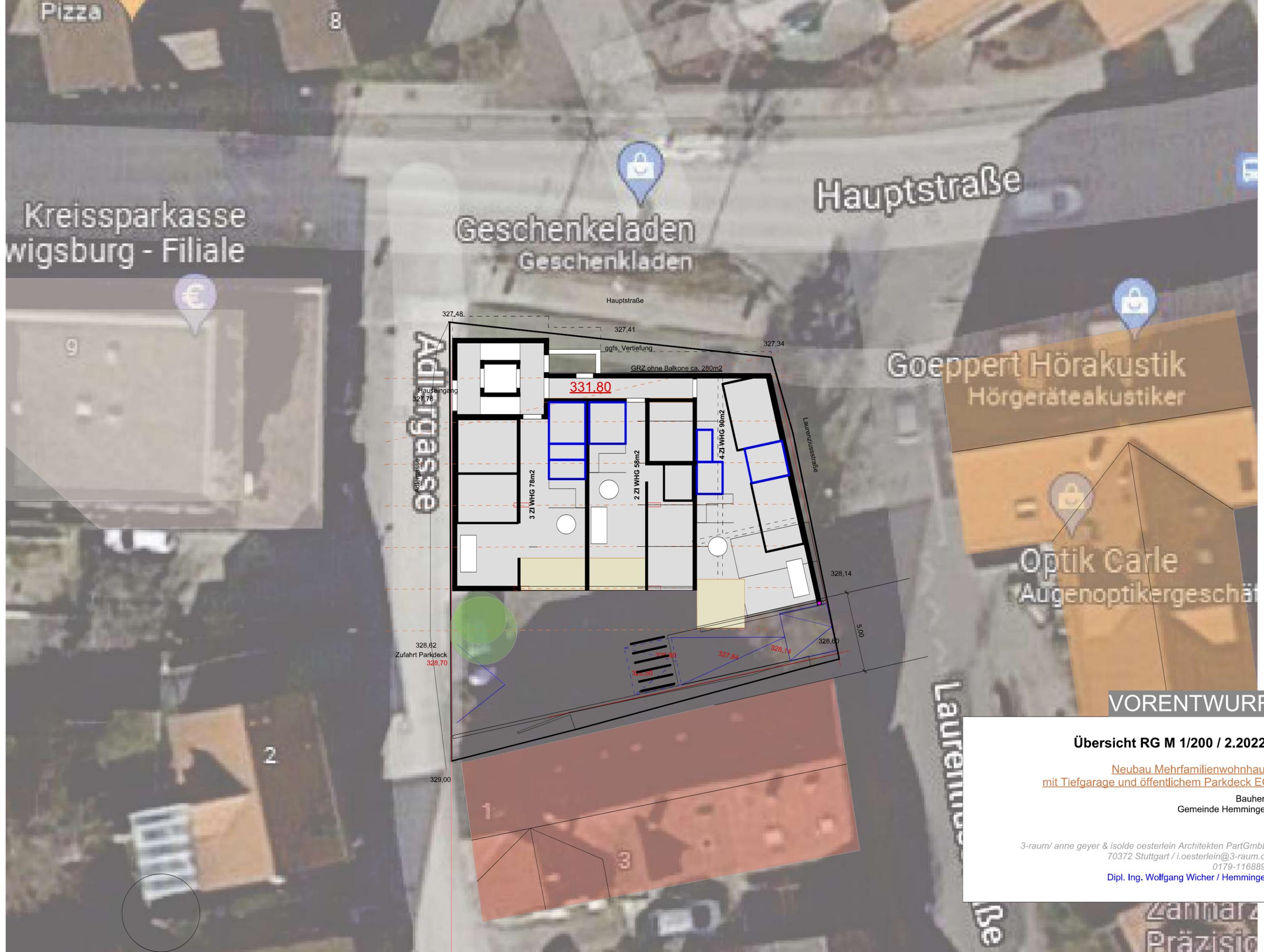
Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH/  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen

329,00



## VORENTWURF

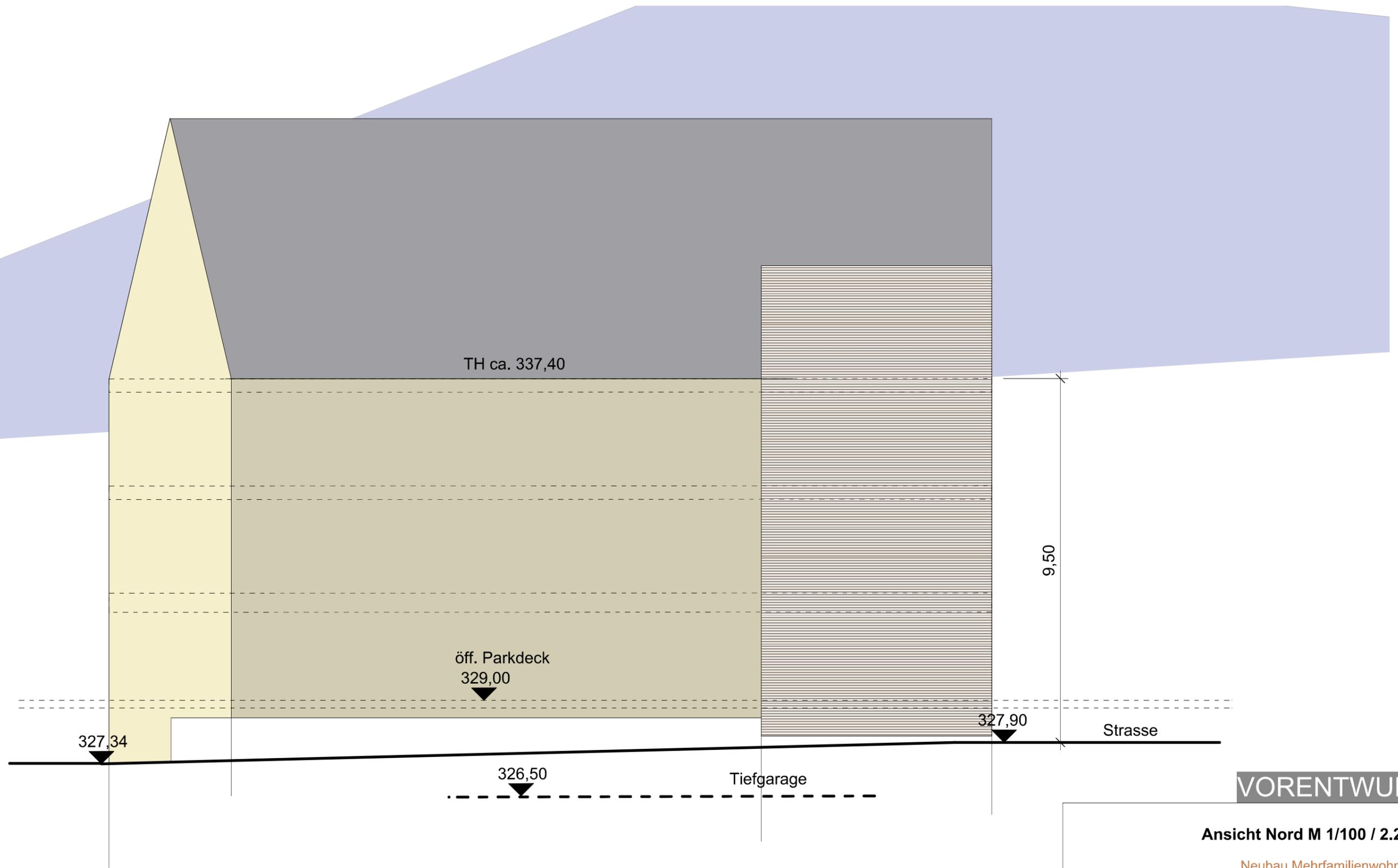
### Übersicht RG M 1/200 / 2.2022

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH/  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen



Ansicht Nord / Hauptstraße

**VORENTWURF**

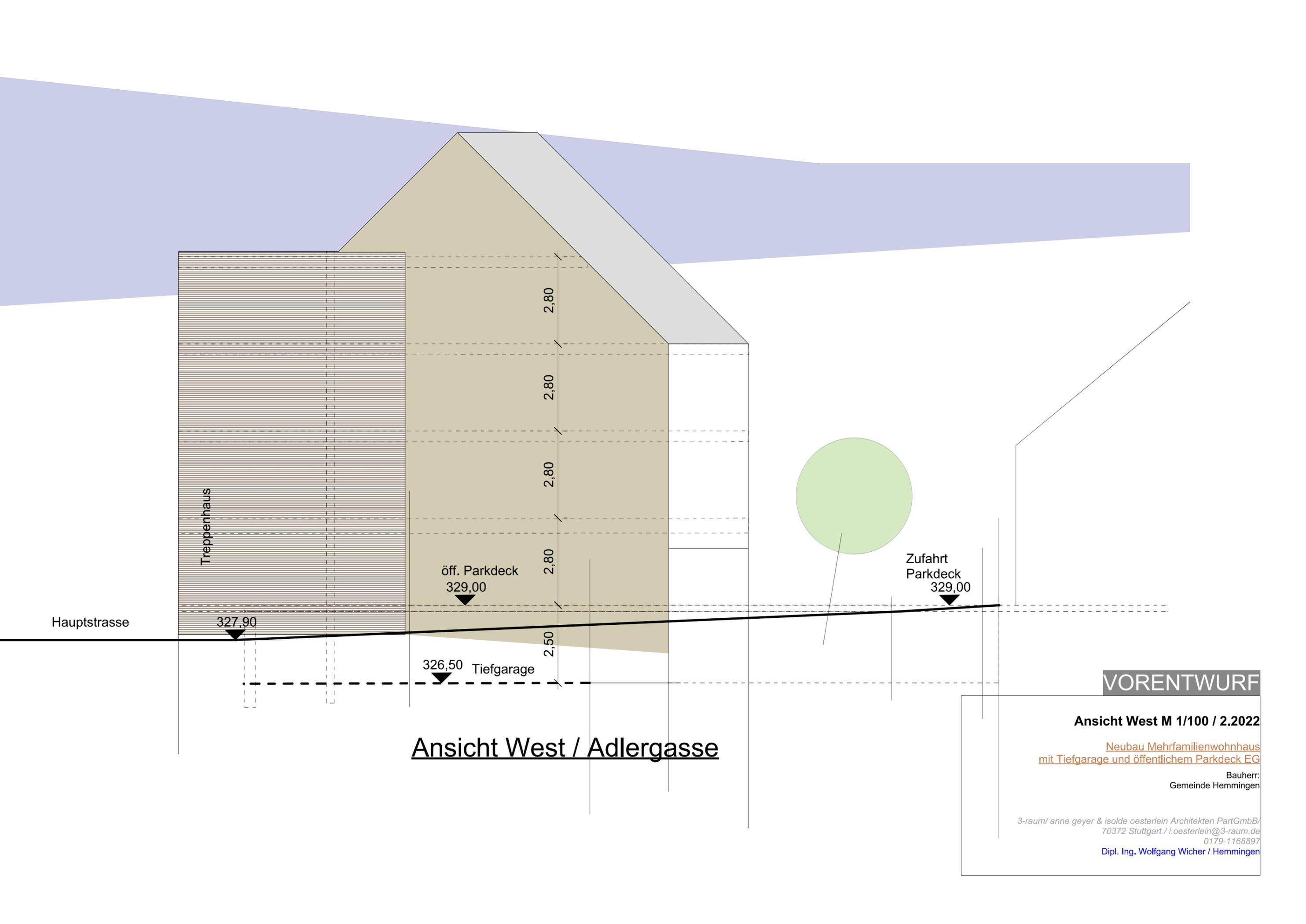
**Ansicht Nord M 1/100 / 2.2022**

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH/  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen



Hauptstrasse

Treppenhaus

327,90

öff. Parkdeck  
329,00

326,50 Tiefgarage

2,80

2,80

2,80

2,80

2,50

Zufahrt  
Parkdeck  
329,00

# Ansicht West / Adlergasse

**VORENTWURF**

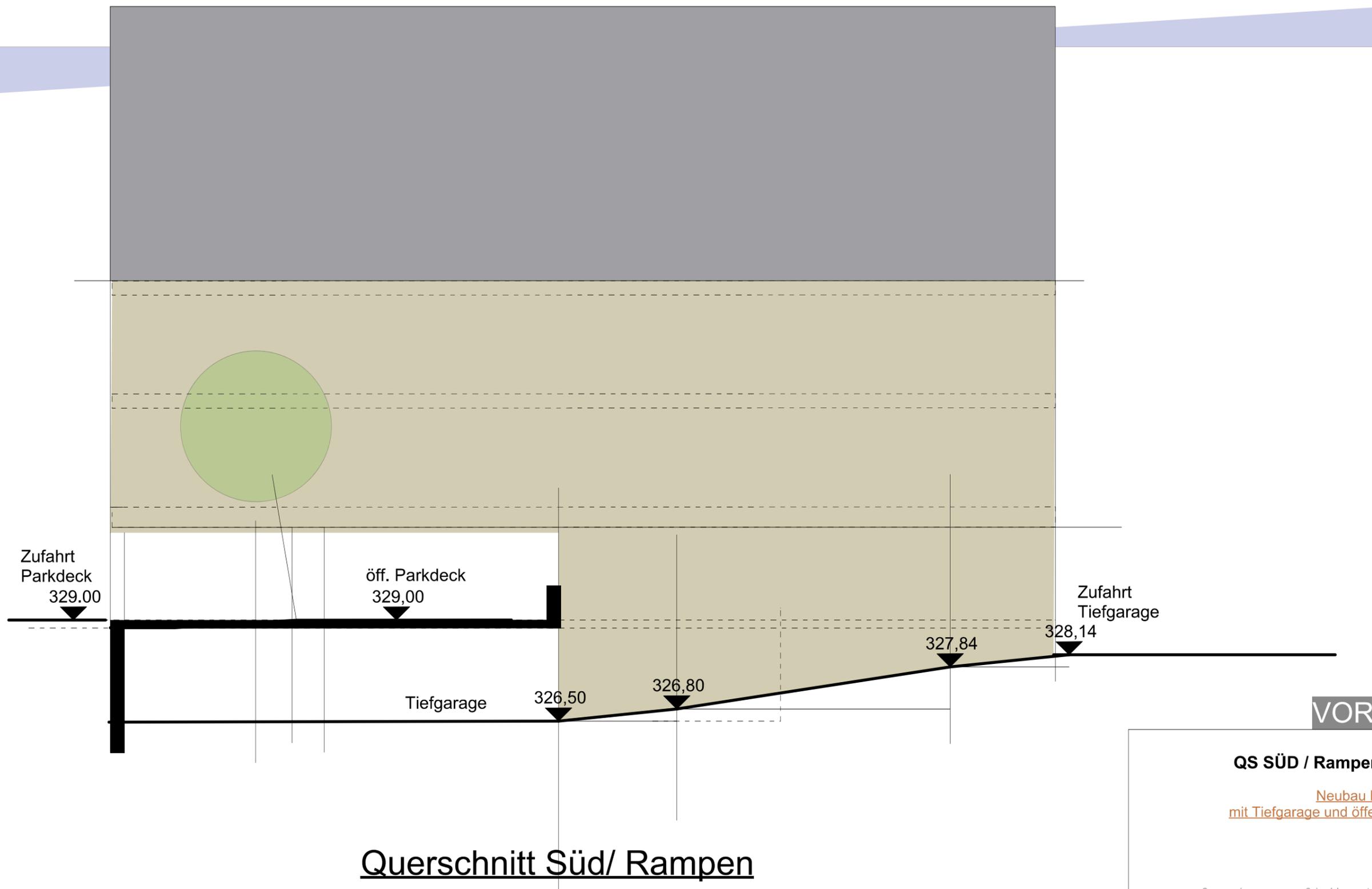
**Ansicht West M 1/100 / 2.2022**

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH/  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen



**VORENTWURF**

**QS SÜD / Rampem M 1/100 / 2.2022**

Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit Tiefgarage und öffentlichem Parkdeck EG

Bauherr:  
Gemeinde Hemmingen

*3-raum/ anne geyer & isolde oesterlein Architekten PartGmbH/  
70372 Stuttgart / i.oesterlein@3-raum.de  
0179-1168897*

Dipl. Ing. Wolfgang Wicher / Hemmingen