

Federführung:	Bauamt	Datum:	28.01.2022
Sachbearbeiter:	Sonja Widmann	AZ:	771.31:Neubau Bauhofgebäude

Beratungsfolge	Termin		
Gemeinderat	08.02.2022	öffentlich	Beschluss

Gegenstand der Vorlage

Neubau Bauhof

- Installation einer Photovoltaikanlage einschl. Speichersystem

Sachverhalt:

Das Gebäude für den neuen Bauhof ist größtenteils fertiggestellt. Im Innenbereich werden noch Restarbeiten ausgeführt. Die Fa. Kohler, Ditzingen, stellt derzeit als Subunternehmer der Fa. Köhler die Außenbereiche her.

Bereits in der Planungsphase wurden die Dachflächen des neuen Bauhofs statisch so ausgelegt, dass eine Photovoltaikanlage zu einem späteren Zeitpunkt installiert werden kann. Diese war im bisherigen Baubudget noch nicht vorgesehen, eine spätere Anschaffung jedoch immer angedacht. Nach derzeitigem Kostenstand stehen noch ausreichende Haushaltsmittel für den neuen Bauhof zur Verfügung, so dass die restliche Bauzeit vor Einzug der Bauhofmitarbeiter für die Montage und Installation einer Photovoltaikanlage sinnvoll genutzt werden kann.

Von der für das Bauvorhaben bereits beauftragten Elektrofirma liegt ein Angebot für eine Anlage mit 24 kWp und einem Speichersystem mit 30 kWh inklusive Montage in Höhe von 71.000 € brutto vor. Der Bauhof kann den erzeugten Strom optimal abnehmen, da tagsüber der Arbeitsbetrieb stattfinden wird und nachts die Elektrofahrzeuge geladen werden. Die angebotene Anlage ist so dimensioniert, dass der Strom ausschließlich durch den Bauhof abgenommen wird und nur in Ausnahmefällen eine Einspeisung ins Netz erfolgt. Der Autarkiegrad liegt bei 73,3 %.

Zudem hat die Installation einer Photovoltaikanlage steuerliche Vorteile. Der Betrieb einer Photovoltaikanlage wird als Betrieb gewerblicher Art eingestuft. Dadurch kann ein Vorsteuerabzug mit 100 % geltend gemacht werden. Je nach Eigenverbrauch und Einspeisung in das öffentliche Netz muss jährlich eine Berichtigung des Vorsteuerabzugs durchgeführt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Installation und Montage einer Photovoltaikanlage mit 24 kWp und einem Speicher in Höhe von ca. 71.000 € brutto zu. Die Vergabe erfolgt an die Firma Bauer Elektrotechnik aus Hemmingen.

Finanzierung:

Die Mittel stehen im Haushaltsplan auf dem Produktsachkonto I 11240006, Neubau Bauhof, zur Verfügung.

Letzte Beratung:**Anlagenverzeichnis:**

Angebot PV-Anlage inkl. Speicher (nichtöffentlich)