

Neugestaltung**Bereich Alter Schulplatz (Marktplatz + Weg) - ungebundene Bauweise Natursteinpflaster****Bauherr: Gemeinde Hemmingen***Kursive Positionen werden nicht mitgerechnet***Kostenschätzung nach DIN 276 2018-12 , Freianlagen****Stand: 29.11.2021**

KG	Gegenstand	Einheit	Menge	E.P.	G.P.
500	Außenanlagen und Freianlagen				EUR
510	Erdbau				2.088,00 €
511	Herstellung				1.188,00 €
511.01	Boden lösen, laden und entsorgen für Fundamente (Sitzen + Mauer)	m ³	6,00	55,00 €	330,00 €
511.02	Boden der Gräben für Elektroleitungen (Beleuchtung und Medien) lösen, laden und entsorgen 40 m x 0,40 x 0,60	m ³	9,60	55,00 €	528,00 €
511.03	Verfüllung Elektro-Leitungsgräben mit verdichtbaren mineral. Stoffen und Grubensand, s= 25cm	m ³	6,00	55,00 €	330,00 €
519	Sonstiges zur KG 510				900,00 €
519.01	Lastplattendruckversuche auf mineralischen Tragschichten	Stk	5,00	180,00 €	900,00 €
520	Gründung, Unterbau				16.550,00 €
522	Gründungen und Bodenplatten				16.550,00 €
522.01	Einzelfundamente Einbauten	m ³	3,00	180,00 €	4.050,00 €
522.02	Beton Mauerfundamente inkl. Bewehrung und Schalung	m ³	3,00	250,00 €	12.500,00 €
530	Oberbau, Deckschichten				162.585,03 €
531	Wege				53.513,79 €
531.01	Granitkleinpflaster 10 cm stark, gelb-grau, allseits gespalten, OF gesägt+gestr., befahrbar, liefern	m ²	432,45	68,40 €	29.579,58 €
531.02	Verlegung Pflasterbelag Granit gelb-grau, Passé-Verband bzw. Segmentbogen	m ²	432,45	40,00 €	17.298,00 €
531.03	Granitkleinpflaster 10 cm stark, dunkelgrau, allseits gespalten, OF gesägt+gestr., befahrbar, liefern	lfm	29,56	87,20 €	2.577,80 €
531.04	Verlegung Pflasterbelag Granit dunkelgrau, als Kämpferreihe/Einfassung	lfm	29,56	40,00 €	1.182,48 €
531.05	Verlegung seittl. gelagertes graues Granitpflaster als Einfassung	lfm	13,93	40,00 €	557,38 €
531.06	befahrbare Wege Natursteinpflaster Bk1,8, Tragschicht s= 13cm	m ³	46,20	45,00 €	2.079,05 €
531.07	Fußwege Natursteinpflaster Bk0,3 liefern	m ²	2,00	68,40 €	136,80 €

531.08	Verlegung Pflaster	m ²	2,00	40,00 €	80,00 €
531.09	Fußwege Natursteinpflaster Bk0,3, Kiestragschicht s= 20 cm	m ³	0,40	32,00 €	12,80 €
531.10	Fußwege Natursteinpflaster Bk0,3, Frostschuttschicht s= 11cm	m ³	0,22	45,00 €	9,90 €
531.11	<i>Granitbordstein, gelb-grau, gesägt+gestrahlt, befahrbar, liefern (optional)</i>	<i>lfm</i>	<i>1,00</i>	<i>106,80 €</i>	<i>106,80 €</i>
531.12	<i>Verlegung Granitbordstein, gelb-grau, 100x60x12cm, in Betonfundament (optional)</i>	<i>lfm</i>	<i>1,00</i>	<i>50,00 €</i>	<i>50,00 €</i>
533	Plätze, Höfe, Terrassen				102.170,77 €
533.01	Granitkleinpflaster 10 cm stark, gelb-grau, allseits gespalten, OF gesägt+gestr., befahrbar, liefern	m ²	899,23	68,40 €	61.507,33 €
533.02	Verlegung Pflasterbelag Granit gelb-grau, Passé-Verband bzw. Segmentbogen	m ²	899,23	40,00 €	35.969,20 €
533.03	Granitkleinpflaster 10 cm stark, dunkelgrau, allseits gespalten, OF gesägt+gestr., befahrbar, liefern	lfm	4,92	87,20 €	428,85 €
533.04	Verlegung Pflasterbelag Granit dunkelgrau, als Kämpferreihe/Einfassung	lfm	4,92	40,00 €	196,72 €
533.05	befahrbare Flächen Natursteinpflaster Bk1,8, Tragschicht s= 13cm	m ³	90,41	45,00 €	4.068,67 €
533.06	<i>Granitbordstein, gelb-grau, gesägt+gestrahlt, befahrbar, liefern (optional)</i>	<i>lfm</i>	<i>1,00</i>	<i>125,00 €</i>	<i>125,00 €</i>
533.07	<i>Verlegung Granitbordstein, gelb-grau, 100x60x12cm, in Betonfundament (optional)</i>	<i>lfm</i>	<i>1,00</i>	<i>50,00 €</i>	<i>50,00 €</i>
539	Befestigte Flächen, Sonstiges				6.900,47 €
539.01	Planum und Nachverdichten der bestehenden Tragschicht	m ²	1.380,09	5,00 €	6.900,47 €
540	Baukonstruktion in Außenanlagen				6.097,00 €
541	Einfriedungen				6.097,00 €
541.01	Ortbetonstützmauer, beidseitig Granitverblender, Abdeckplatte, H bis 1,00m, inkl. Bewehrung und Schalung	m ²	6,50	850,00 €	5.525,00 €
541.02	Noppenbahn, vlieskaschiert hinter Mauern einbauen, 6,38 m x i. M. 100cm	m ²	6,50	8,00 €	52,00 €
541.03	vorhandene Natursteinmauer (Linde) abstrahlen	m ²	28,00	5,00 €	140,00 €
541.04	vorh. Abdeckplatten wieder einbauen	m ²	4,00	95,00 €	380,00 €
550	Technische Anlagen in Außenanlagen				45.400,00
556	Elektrische Anlagen				45.400,00
556.01	Marktplatzverteiler u. a. Objekte	psch	1,00	30.000,00 €	30.000,00 €
556.02	Bauseits vorh. Erdkabel einlegen inkl. Warnband	m	40,00	2,50 €	100,00 €
556.03	Stromanschluss neue Bodenhülse Weihnachtsbaum	Stk	1,00	300,00 €	300,00 €
556.04	Leitungsbau Elektro und Wasser	psch	1,00	15.000,00 €	15.000,00 €
556.05	<i>Platzleuchten im Bereich Alter Schulplatz liefern und in vorhandenen Bodenhülsen montieren. Anschluss bauseits.</i>	<i>Stk</i>	<i>7,00</i>	<i>2.200,00 €</i>	<i>15.400,00 €</i>

560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen				7.550,00
561	Allgemeine Einbauten				7.550,00 €
561.01	Fahrradständer an der Bücherei ausbauen, seitlich lagern und wieder in Betonfundament versetzen; Beton abfahren	Stk	2,00	100,00 €	200,00 €
561.02	Bodenhülse Weihnachtsbaum liefern und in Betonfundament versetzen	Stk	1,00	350,00 €	350,00 €
561.02	Solarbank, Füße zum Einbetonieren	Stk	1,00	7.000,00 €	7.000,00 €
570	Vegetationsflächen				2.164,50
571	Vegetationstechnische Bearbeitung				310,50
571.01	Oberboden liefern und einbauen, i.M. 20 cm, 40 m ²	m ³	4,60	29,00 €	133,40 €
571.02	Fräsen u. Feinplanum der Pflanzfläche	m ²	23,00	1,70 €	39,10 €
571.03	Vegetationsflächen aufreißen	m ²	23,00	1,00 €	23,00 €
571.04	Bodenverbesserung Pflanzflächen	m ²	23,00	5,00 €	115,00 €
573	Pflanzflächen				1.854,00
573.01	Pflanzenlieferung Sträucher, h: 100-125	Stk	5,00	45,00 €	225,00 €
573.02	Pflanzlieferung, Rosen, Stauden und Gräser, 8 Stk. Pro m ² - 4m ²	Stk	32,00	8,00 €	256,00 €
573.03	Pflanzung Sträucher	Stk	5,00	10,00 €	50,00 €
573.04	Sträucher Fertigstellungspflege, 6 Pflegegänge	Stk	30,00	10,95 €	328,50 €
573.05	Wässern Sträucher, 10 Wässerungen	Stk	50,00	1,50 €	75,00 €
573.06	Pflanzung Rosen, Stauden und Gräser, inkl. Pflanzgrube (8St./qm)	Stk	32,00	1,50 €	48,00 €
573.07	Rosen, Stauden und Gräser Fertigstellungspflege, 4 m ² à 6 Pflegegänge	m ²	24,00	4,00 €	96,00 €
573.08	Wässern Rosen, Stauden und Gräser, 4 m ² à 10 Wässerungen	m ²	40,00	0,40 €	16,00 €
573.09	Entwicklungspflege Sträucher, 3 Jahre	Stk	5,00	17,50 €	87,50 €
573.10	Entwicklungspflege Rosen, Stauden und Gräser über 3 Jahre	Stk	32,00	21,00 €	672,00 €
590	Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen				73.180,22
591	Baustelleneinrichtung				2.000,00 €
591.01	Einrichten, Vorhalten, Betreiben und Räumen der Baustelleneinrichtung	psch	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
593	Sicherungsmaßnahmen				2.790,00 €
593.01	Bauzaun stellen mit Tor und über die Bauzeit unterhalten u. abräumen	m	200,00	12,00 €	2.400,00 €
593.02	Baumschutz vorhandener Bäume, Stammschutz und Wurzelschutz liefern und unterhalten	Stk	6,00	65,00 €	390,00 €
594	Abbrucharbeiten				68.390,22 €
594.01	bestehendes Porphyrpflaster ausbauen, laden und abfahren, inkl. Deponiegebühren	m ²	1.331,68	15,00 €	19.975,20 €
594.02	bestehendes graues Granitpflaster (Einfassung) ausbauen, säubern, seitlich lagern (50-75%) bzw. abfahren	m ²	48,41	15,00 €	726,22 €

594.03	bestehende Mauer, H=ca. 1m, inkl. Betonkern, teilweise abtragen, laden und abfahren. Abdeckplatten säubern und seitlich lagern	m ³	7,00	100,00 €	700,00 €
594.04	Straßenleuchten im Bereich Alter Schulplatz abbauen, laden und abfahren	Stk	8,00	40,00 €	320,00 €
594.05	Rodung der Pflanzfläche am Marktplatz, inkl. Deponiegebühren	m ²	4,00	15,00 €	60,00 €
594.06	besteh. Schottertragschicht ausbauen, laden und abfahren, Stärke 16 cm	m ²	1.331,68	35,00 €	46.608,80 €

Kosten Freianlagen				
	Summe Kostengruppe 500, netto			315.614,75 €
	Unvorhergesehenes - 10%			31.561,48 €
	19% MwSt			65.963,48 €
Summe Kostengruppe 500, brutto, Kostenindex 11 / 2021				413.139,71 €
Kosten/ m² - brutto				296,49 €
<i>Bedarfsposition:</i>				
<i>Neue Platzleuchten auf dem Alten Schulplatz + Fußgängerzone</i>				
<i>7 Stück - brutto</i>				
				<i>18.326,00 €</i>
Aufgestellt: Esslingen, den 29.11.2021/ Reinboth Landschaftsarchitekten - S.Hallwaß				