

Federführung: Bauamt	Datum: 27.12.2021
Sachbearbeiter: Sonja Widmann	AZ: 461.60:Kindergarten Laurentiusstraße Neubau

Beratungsfolge	Termin		
Ausschuss für Umwelt und Technik	18.01.2022	öffentlich	Beschluss

Gegenstand der Vorlage

Kita Laurentiusstraße

- Vergabe HSL
- Vergabe Zimmerarbeiten
- Vergabe Dachabdichtung
- Vergabe Fensterbau

Sachverhalt:

Derzeit werden die Rohbauarbeiten für den Neubau der Kita Laurentiusstraße ausgeführt.

Für den weiteren Bauablauf wurden weitere Gewerke öffentlich ausgeschrieben. Am 10.01.2022 fanden die Submissionen statt.

Heizungstechnische Anlagen:

Zur Submission gingen drei Angebote ein. Die Firma Gebrüder Benzinger aus Korntal-Münchingen hat das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 69.479,41 € abgegeben. Das Angebot liegt unter der Kostenberechnung in Höhe von 83.000 €.

Sanitärtechnische Anlagen:

Es gingen zwei Angebote ein. Die Firma Heizungs- und Sanitärtechnik Schmid GmbH aus Bietigheim-Bissingen hat das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 144.039,54 € abgegeben und liegt damit unter der Kostenberechnung in Höhe von 150.000 €.

Lüftungstechnische Anlagen:

Für dieses Gewerk gingen sechs Angebote ein. Die Firma Climair Gebäudetechnik GmbH aus Waldenbuch hat das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 159.895,35 € abgegeben und liegt damit über der Kostenberechnung in Höhe von 149.000 €.

Zimmer- und Dachdeckungsarbeiten:

Für die Zimmer- und Dachdeckungsarbeiten hat nur die Fa. Bohnert GmbH aus Mötzingen ein Angebot in Höhe von 131.993,37 € vorgelegt und liegt damit über der Kostenberechnung in Höhe von 100.000 €.

Dachabdichtung:

Für die Dachabdichtungsarbeiten wurde ein Angebot der Fa. F+M E. Schwab Flachdach- und Montagebau aus Ditzingen eingereicht mit einer Angebotssumme von 90.810,02 €. Die Kostenberechnung lag bei 69.000 €.

Fenster- und Fassadenbau:

Es wurde ein Angebot in Höhe von 249.897,62 € von der Firma A. Ziegler aus Leutenbach abgegeben. Im Rahmen der Kostenberechnung wurden 200.000 € ermittelt.

Die eingereichten Angebote spiegeln die aktuelle Baupreismarktlage wieder. Der Gesamtkostenrahmen ist eingehalten.

Beschlussvorschlag:

1. Das Gremium stimmt der Vergabe der Heizungstechnischen Anlagen für den Neubau der Kita Laurentiusstraße an die Gebrüder Benzinger, Korntal-Münchingen, zum Angebotspreis in Höhe von 69.479,41 € zu.
2. Die Sanitärtechnischen Arbeiten werden an die Firma Heizungs- und Sanitärtechnik Schmid GmbH, Bietigheim-Bissingen, zum Angebotspreis in Höhe von 144.039,54 € vergeben.
3. Die Lüftungstechnische Anlagen werden an die Firma Climair Gebäudetechnik GmbH aus Waldenbuch in Höhe von 159.895,35 € beauftragt.
4. Das Gremium stimmt der Vergabe der Zimmer- und Dachdeckungsarbeiten an die Fa. Bohnet GmbH, Mötzingen, zum Angebotspreis in Höhe von 131.993,37 € zu.
5. Die Arbeiten für die Dachabdichtung werden an die Firma F+M E. Schwab Flachdach- und Montagebau, Ditzingen, zum Angebotspreis in Höhe von 90.810,02 € vergeben.
6. Die Fenster- und Fassadenarbeiten werden an die Firma A. Ziegler aus Leutenbach in Höhe von 249.897,62 € beauftragt.

Finanzierung:

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen auf dem Produktsachkonto I11.24.0036, Neubau Kita Laurentiusstraße, zur Verfügung.

Letzte Beratung:

Anlagenverzeichnis:

1. Preisspiegel Heizungstechnische Anlagen (nichtöffentlich)
2. Preisspiegel Sanitärtechnische Anlagen (nichtöffentlich)
3. Preisspiegel Lüftungstechnische Anlagen (nichtöffentlich)
4. Preisspiegel Zimmer- und Dachdeckungsarbeiten (nichtöffentlich)
5. Preisspiegel Dachabdichtung (nichtöffentlich)
6. Preisspiegel Fenster- und Fassadenarbeiten (nichtöffentlich)