

Gemeinde Hemmingen		Einrichtung einer			
Bauherr: Münchinger Straße 5 71282 Hemmingen		Bauvorhaben: Waldkindergartengruppe mit zwei Bauwagen			
Plan vom: 15.03.2021		Planer: Meike Kleinbrahm			
KOSTENSCHÄTZUNG NACH DIN 276				€	Gesamt-
Kostengruppen-Leistungsbereiche		Menge	E	pro Einheit	summe
100	Grundstück/Wohnungskauf				von der Bauherrsch. einzusetzen
110	Nebenkosten				
100	Summe Grundstück/Wohnungskauf				0 €
200	<i>Herrichten und Erschließen</i>				
214	Herrichten der Geländeoberfläche	1	psch	1.500 €	1.500 €
200	Summe Herrichten und Erschließen				1.500 €
300	<i>Bauwerk - Baukonstruktion</i>				
310	Bauwagen Aufenthalt		psch 1	53.000 €	53.000 €
311	Bauwagen Lager		psch 1	35.000 €	35.000 €
312	Schutzhaus für WC		psch 1	1.200 €	1.200 €
313	Garderobe inkl. Möblierung und Treppe		psch 1	18.000 €	18.000 €
300	Summe Bauwerk - Konstruktion Neubau				107.200 €
400	<i>Technische Anlagen, Installationen</i>				
410	Komposttoilette	1	psch	2.300 €	2.300 €
420	Holzofen und Kamin	1	psch	5.000 €	5.000 €
440	Solaranlage	1	psch	1.700 €	1.700 €
400	Summe Bauwerk - Technische Anlagen				9.000 €
500	<i>Außenanlagen</i>				
510	weitere Bepflanzung	1	psch	5.000 €	5.000 €
500	Summe Außenanlagen				5.000 €
600	<i>Ausstattung</i>				
610	Möblierung Bauwagen Aufenthalt	1	psch	10.000 €	10.000 €
600	Summe Ausstattung				10.000 €
GESAMTSUMME BAUKOSTEN KGR 200-600					132.700 €
730	Architektenleistung nach Stunden, geschätzt	60	Std	90 €	5.400 €
733	Baunebenkosten	1%			740 €
700	Summe Baunebenkosten				6.140 €
	Gesamtkosten (Netto)				138.840 €
	Umsatzsteuer für KGR 200-700	19	%		26.380 €
	Gesamtkosten (Brutto)				165.220 €