

Federführung:	Bauamt	Datum:	12.01.2021
Sachbearbeiter:	Sonja Widmann	AZ:	461.01:Kindergarten Albert-Schweitzer-Straße

Beratungsfolge	Termin		
Gemeinderat	02.02.2021	öffentlich	Beschluss

**Gegenstand der Vorlage**  
**Kindergarten Albert-Scheizer-Straße**  
**- Erneuerung der Glasfassade**  
**- Baubeschluss**

**Sachverhalt:**

Im Kindergarten Albert-Schweizer-Straße muss die Glasfassade inklusive Eingangsbereich altersbedingt erneuert werden. Die Eingangstür entspricht unter den erforderlichen Sicherheitsaspekten eines Kindergartens nicht mehr den technischen Anforderungen. Zusätzlich ist die Glasfassade, die eine große Fassadenflächen einnimmt, sehr schlecht isoliert. Durch die neue Glasfassade verbessert sich der U-Wert (Wärmedurchgangskoeffizient) deutlich von bisher ca. 5,5 W/(m<sup>2</sup>K) auf künftig ca. 1,1 W/(m<sup>2</sup>K).

Die Umsetzung der Maßnahme war bereits im Jahr 2020 vorgesehen. Durch die Corona-Pandemie und den damit einhergehenden Einnahmerückgängen wurde u.a. diese Maßnahme aufs Folgejahr geschoben, um eine Entlastung im Haushaltsjahr 2020 zu erzielen.

Aufgrund der Dringlichkeit soll nun die Maßnahme im Frühjahr 2021 ausgeschrieben werden, so dass der größte Teil der Ausführung in der Schließzeit des Kindergartens (Ende August/Anfang September) erfolgen kann.

Für die neue Glasfassade einschließlich Eingangsbereich und Vordach inklusive Demontage und Montage ergeben sich Kosten in Höhe von ca. 60.000 €.

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat stimmt der Umsetzung der Baumaßnahme zu und fasst den Baubeschluss.

**Finanzierung:**

Die Mittel stehen im Haushalt 2021 unter dem Produkt 36.50.0101 Tageseinrichtung für Kinder, Kostenstelle 9365005 Kindergarten Albert-Schweizer-Straße und Sachkonto 42110000 Unterhaltung der Grundstücke und bauliche Anlagen zur Verfügung.

**Letzte Beratung:**

**Anlagenverzeichnis:**

1. Ansicht der Glasfassade einschl. Eingangsbereich