

Federführung: Bauamt	Datum: 20.12.2019
Sachbearbeiter: Tobias Adolph	AZ: 632.21:Bauanträge im Jahr 2019/Bautagebuch-

Beratungsfolge	Termin		
Ausschuss für Umwelt und Technik	14.01.2020	öffentlich	Kenntnisnahme

**Gegenstand der Vorlage**

**Kenntnisnahme von Bauanträgen**

- Erweiterung der Lagerfläche im Obergeschoss des bestehenden Druckereigebäudes
- August-Blessing-Straße 7 (Flst. 1740/6)

**Sachverhalt:**

Die Antragstellerin plant Umbauten im nördlichen Gebäudeteil der August-Blessing-Str. 7 zur Erweiterung der Lagerfläche im Obergeschoss. Im Erdgeschoss sollen hierfür zusätzliche Stützelemente und zwischen den Geschossen ein Zwischenboden eingezogen werden, um im Obergeschoss zusätzlichen Lagerraum zu gewinnen. Die Umbauten werden nach außen hin nicht ersichtlich sein.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Nördlich der Münchinger Straße“, der am 17.01.1992 in Kraft trat. Festgesetzt ist ein eingeschränktes Gewerbegebiet.

Da keine bauplanungsrechtlich relevante Veränderung der Nutzung vorgenommen werden soll und der Umbau selbst keine städtebauliche Beurteilung erfordert, empfiehlt die Verwaltung das Bauvorhaben zur Kenntnis zu nehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.

**Finanzierung:**

-

**Letzte Beratung:**

AUT 09.12.1997 (ursprüngliches Baugesuch)

**Anlagenverzeichnis:**

Lageplan, Ausschnitte der Grundrisse und des Schnitts

