

Federführung: Bauamt Sachbearbeiter: Sonja Widmann	Datum: 30.09.2019 AZ:
---	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeit	Ergebnis
Ausschuss für Umwelt und Technik	15.10.2019	öffentlich	Beschluss

**Gegenstand der Vorlage**  
**Einrichtung einer öffentlichen Toilette am Bahnhof**

**Sachverhalt:**

Auf Grundlage des SPD-Antrags zum Einbau einer öffentlichen Toilette am Hemminger Bahnhof erfolgte eine erste Präsentation in der AUT-Sitzung am 04.06.19.

Öffentliche Toiletten werden als Module angeboten, die entweder in ein Gebäude integriert oder im Außenbereich autark aufgestellt werden. Aufgrund des allgemeinen Gebäudezustands und weil sich durch den Einbau ins Gebäude die künftige Nutzung stark einschränken würde wurden im weiteren Verlauf autarke Module für den Außenbereich geprüft.

Hierbei müssen folgende Punkte beachtet werden:

- Die Oberflächen müssen sicher vor Vandalismus sein (z.B. Edelstahl)
- Zur Gewährleistung eines gewissen Hygienestandards müssen sinnvolle automatische Reinigungsmodule vorhanden sein
  - o Fußbodenreinigung
  - o Sitzbrillenreinigung
- Ein entsprechender Platzbedarf ist vorzusehen, so dass die Toilette rollstuhl- und behindertengerecht ist
- Spülung erfolgt berührungslos durch Näherungstechnik
- Öffnung mit Euro-Schlüssel muss möglich sein (rollstuhlgerecht)
- Eine ausreichende Be- und Entlüftung muss vorhanden sein
- Notruftaster, der das Magnetschloss automatisch frei gibt

Von vier vorliegenden Angeboten (Anlage 1) können nur zwei Anbieter eine automatische Fußboden- und Sitzbrillenreinigung anbieten. Inklusiv der bauseits zu erbringenden Leistungen wie Gründung, Bauantrag, und Herstellung der Ver- und Entsorgungsanschlüsse ergeben sich Gesamtkosten in Höhe von ca. 110.000 €.

Zusätzlich zu den automatischen Reinigungsmodulen ist eine händische Reinigung aus Hygienegründen unumgänglich. Geht man von drei Reinigungen pro Woche aus ergeben sich Kosten in Höhe von ca. 5.400-6.000 € /Jahr. Die jährliche Wartung muss mit Kosten in Höhe von ca. 4.000 € berücksichtigt werden.

Die Verwaltung empfiehlt die Fa. Toillitech mit der Herstellung und Lieferung einer öffentlichen Toilette auf dem Bahnhofsgelände zu beauftragen.

**Beschlussvorschlag:**

1. Das Gremium stimmt der Vergabe für die Lieferung einer öffentlichen Toilette als autarkes Bauwerk auf dem Bahnhofsgelände an die Fa. Toillitech in Höhe von 68.130 € zu.

**Finanzierung:**

Die erforderlichen Haushaltsmittel werden im Haushaltsplan 2020 aufgenommen.

**Letzte Beratung:**

**Anlagenverzeichnis:**

1. Preisspiegel (nichtöffentlich)