

### Lageplan

ZEICHNERISCHER TEIL  
 ZUM BAUANTRAG (§4 LBOVVO)

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure im BDVI  
 Ingenieurbüro für angewandte Geodäsie und Informationssysteme  
 Beratende Ingenieure, BDB

LANDKREIS LUDWIGSBURG  
 GEMEINDE: Hemmingen  
 GEMARKUNG: Hemmingen  
 FLURSTÜCK NR.: 5650

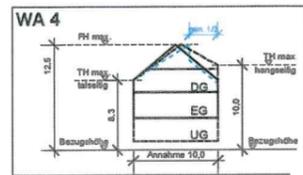
Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
 Einzeichnungen nach §4 LBOVVO

Maßstab 1:500



<b>WA 4</b>	<b>II</b>	TH max. talseitig 8,3 m
		TH max. hangseitig 10,0 m
<b>0,40</b>	<b>a6</b>	FH max. 12,5 m
		(wie o. max. Geb.länge 13 m)
<b>SD / PDv 30°-40°</b>		<b>max. 2 WE</b>

Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.  
 Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem  
 Grundbuch sind möglich.  
 Keine Gewähr für unterirdische Leitungen und/oder  
 Bauwerke.



### Abstandsflächenplan

ZEICHNERISCHER TEIL  
 ZUM BAUANTRAG (§4 LBOVVO)

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure im BDVI  
 Ingenieurbüro für angewandte Geodäsie und Informationssysteme  
 Beratende Ingenieure, BDB

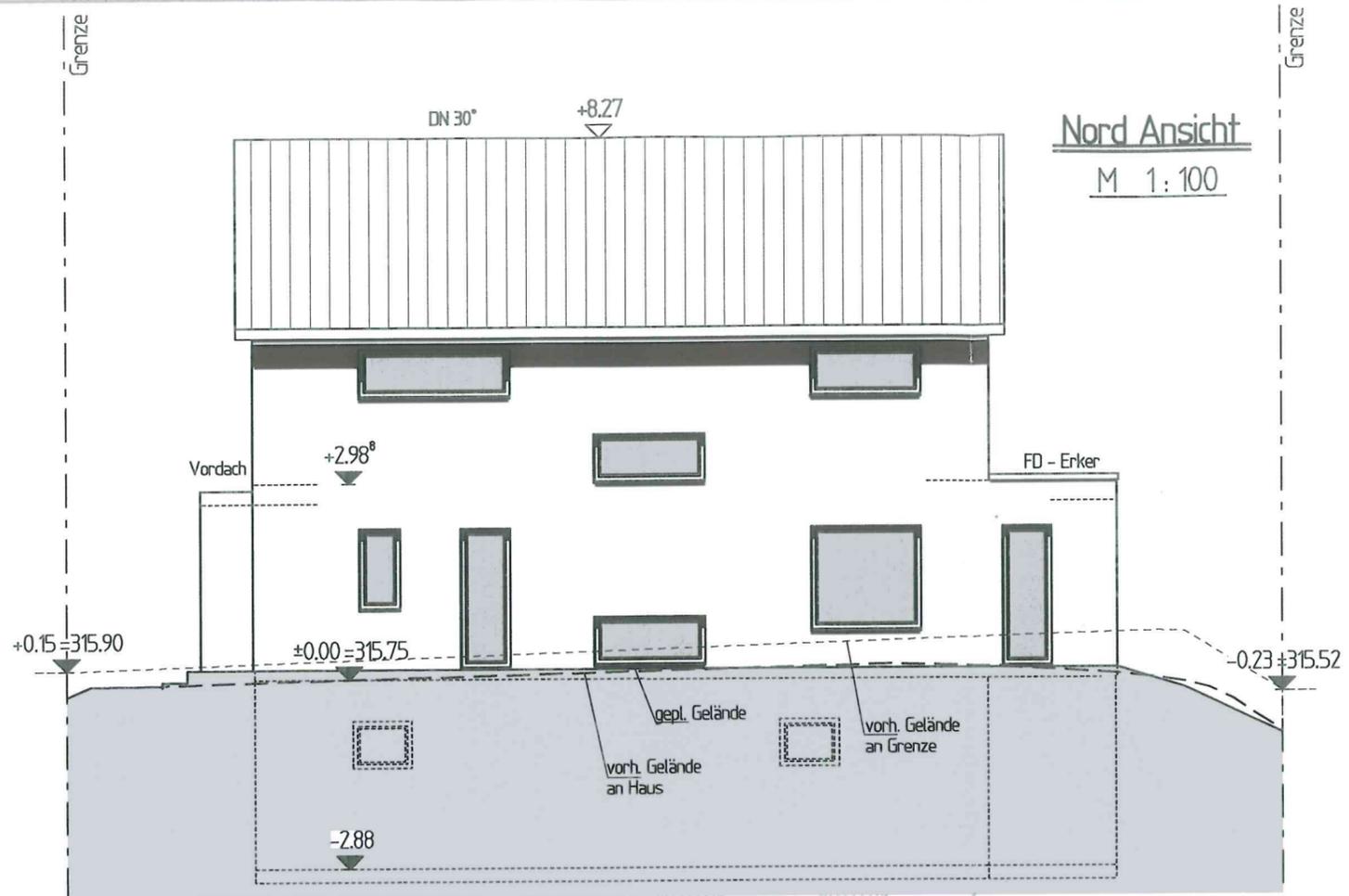
LANDKREIS LUDWIGSBURG  
 GEMEINDE: Hemmingen  
 GEMARKUNG: Hemmingen  
 FLURSTÜCK NR.: 5650

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und  
 Einzeichnungen nach §4 LBOVVO

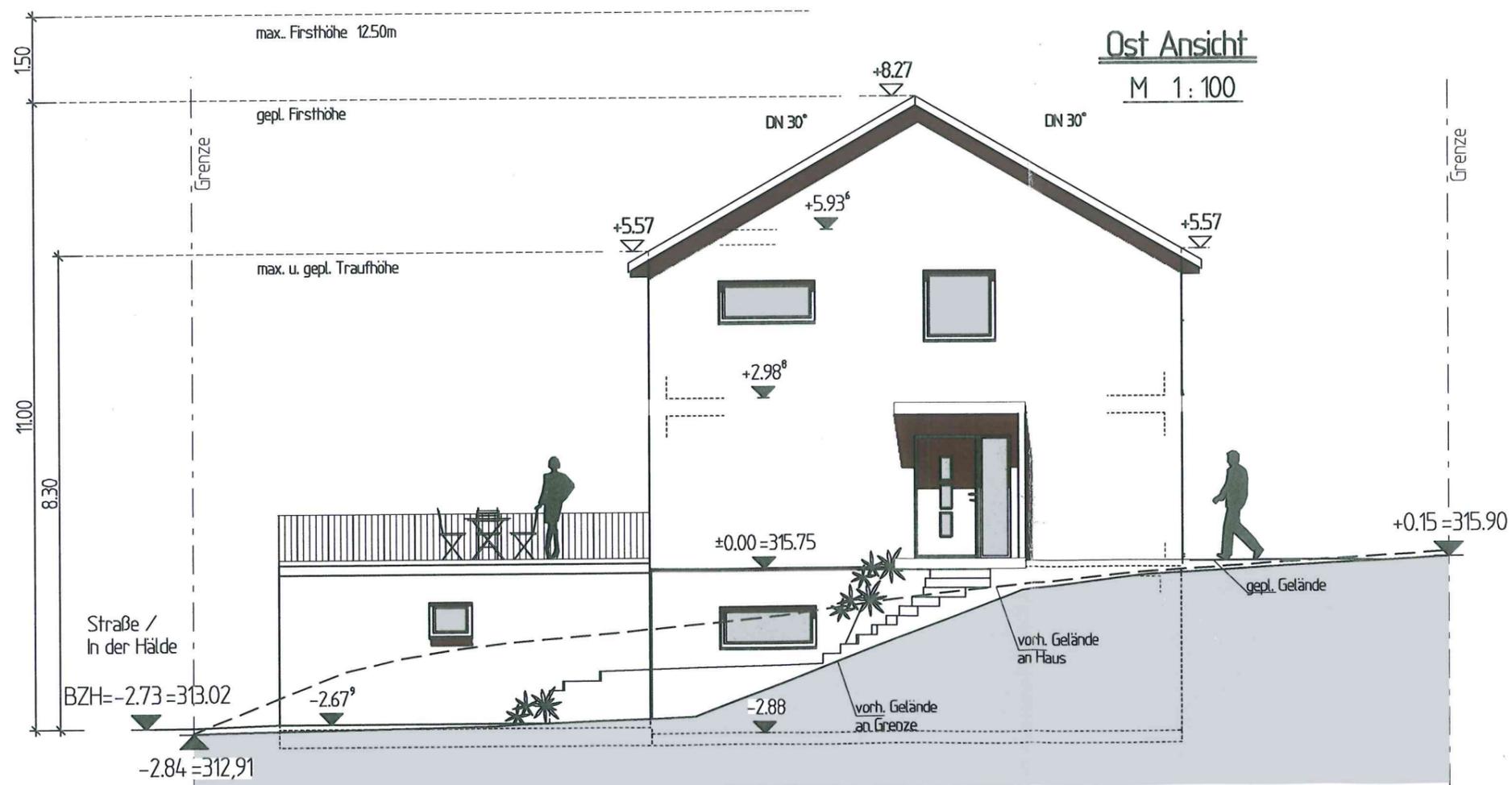
Maßstab 1:500



Die Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.  
 Abweichungen gegenüber der Örtlichkeit und/oder dem  
 Grundbuch sind möglich.  
 Keine Gewähr für unterirdische Leitungen und/oder  
 Bauwerke.



**Nord Ansicht**  
M 1:100



**Ost Ansicht**  
M 1:100

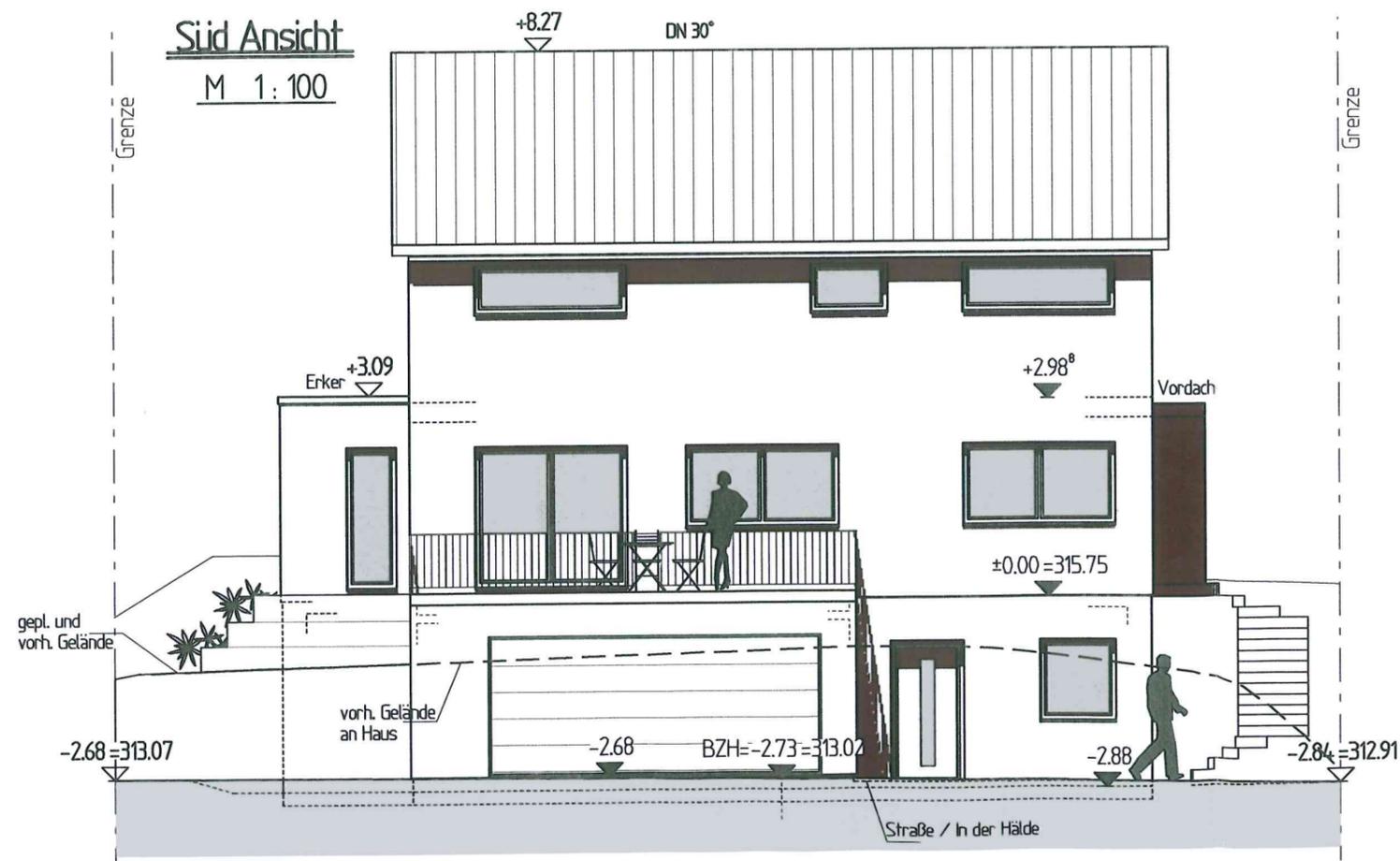
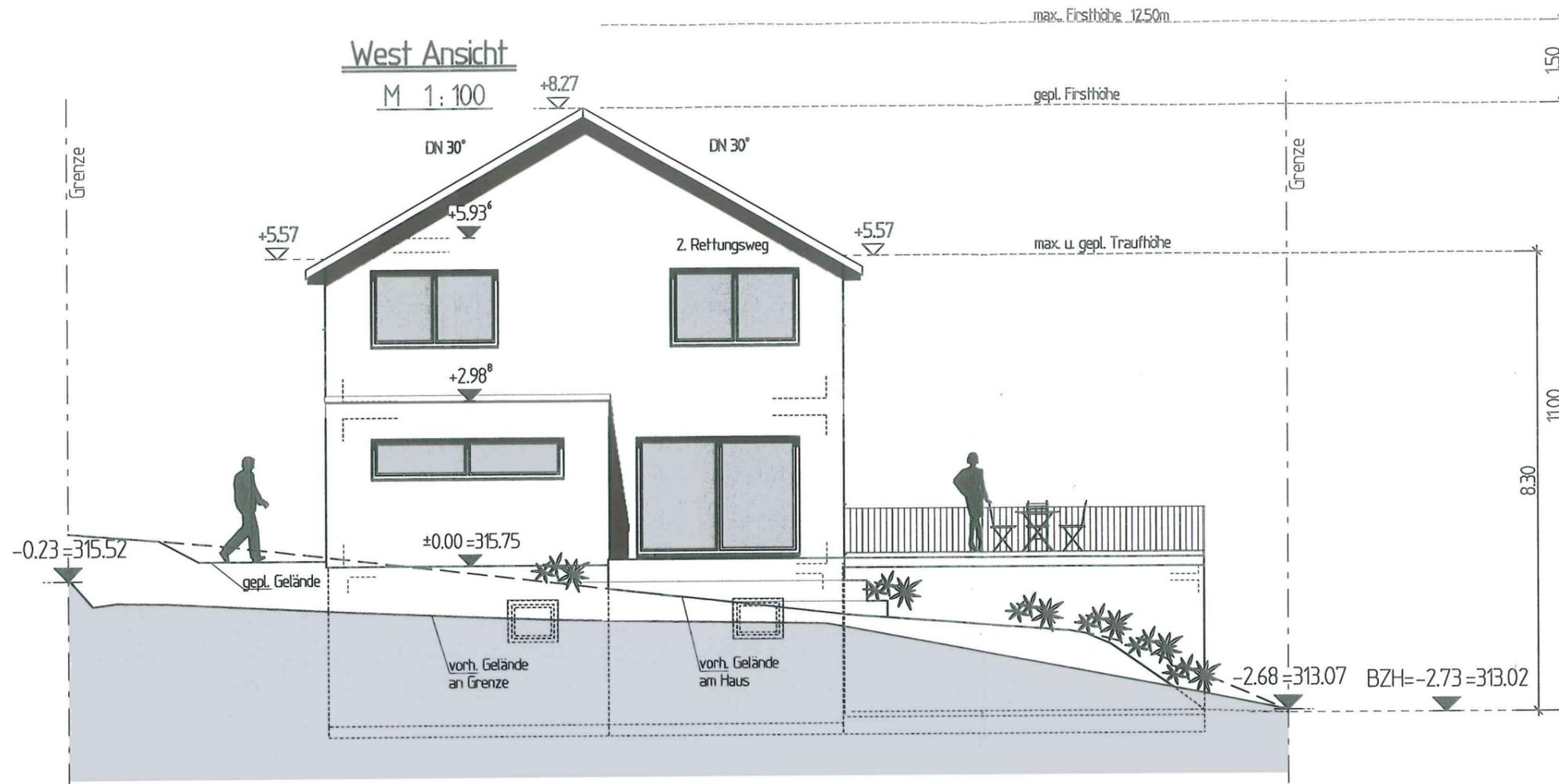
**SHS** ■ Architektur  
■ Generalplanung  
■ Tragwerksplanung

Humboldtstraße 53 Tel 0 72 63-9 19 93 30 info@shs-waibstadt.de  
D-74915 Waibstadt Fax 0 72 63-9 19 93 40 www.shs-waibstadt.de

**BAUANTRAG**

PROJEKT Neubau eines Wohnhauses  
mit Einliegerwohnung und Garage

PLANINHALT Ansichten Nord und Ost  
M 1:100



**SHS** ■ Architektur  
■ Generalplanung  
■ Tragwerksplanung

Humboldtstraße 53 Tel 0 72 63-9 19 93 30 info@shs-waibstadt.de  
D-74915 Waibstadt Fax 0 72 63-9 19 93 40 www.shs-waibstadt.de

## BAUANTRAG

PROJEKT Neubau eines Wohnhauses  
mit Einliegerwohnung und Garage

PLANINHALT Ansichten Süd und West  
M 1:100