

Federführung:	Bauamt	Datum:	16.11.2018
Sachbearbeiter:	Tobias Adolph	AZ:	632.21:Bauanträge im Jahr 2018/Dr. Ing. h.c. F.

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Umwelt und Technik	27.11.2018	Kenntnisnahme

Gegenstand der Vorlage

Kenntnisnahme von Bauanträgen

- **Umnutzung der bestehenden Gebäude und Außenanlagen ohne bauliche Änderung in Lager- und Verwaltungsflächen mit Büro-, Besprechungs- und Sozialräumen**
- **Schloßhaldenstraße 3, 3/1, 5 und 7 (Flst.-Nrn. 1869, 1869/1, 1869/2 und 1869/4)**

Sachverhalt:

Die Antragstellerin plant die Umnutzung der bestehenden Gebäude und Außenanlagen in Lager- und Verwaltungsflächen mit Büro-, Besprechungs- und Sozialräumen. Bauliche Änderungen sollen sich auf gebäudetechnische und brandschutzrechtliche Erfordernisse beschränken. Die Baugrundstücke umfassen die Schloßhaldenstraße 3, 3/1, 5 und 7.

Das Grundstück liegt im Gewerbegebiet des Geltungsbereichs der qualifizierten Bebauungsplanänderung „Gewerbegebiet Schloßhalde und Zu Berg“, die am 26.06.1998 in Kraft trat.

Die Baurechtsbehörde hat von der Antragstellerin die Vorlage ausführlicherer Planungen gefordert, weshalb dem Gremium und der Öffentlichkeit zunächst nur das Vorhaben zur Kenntnis gegeben werden soll.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt das Vorhaben zur Kenntnis.

Finanzierung:

-

Letzte Beratung:

-

Anlageverzeichnis:

Lageplanskizze