

Federführung: Bauamt	Datum: 30.10.2018
Sachbearbeiter: Thomas Pappelau	AZ: 656.645:Erschließungsvertrag Hälde

Beratungsfolge	Termin	
Gemeinderat	13.11.2018	Beschluss

Gegenstand der Vorlage

Baugebiet Hälde - Ausführung der Restarbeiten und Reparaturen

- Beseitigung von Straßenschäden

- Garten- und Landschaftsbauarbeiten und ergänzende Tiefbauarbeiten

Sachverhalt:

Die Erschließungsarbeiten im Baugebiet Hälde sind soweit abgeschlossen.

Die Gemeinde Hemmingen hat die Gesellschaft für Stadt- und Landentwicklung mbH (GSL) mit der Erschließung des Baugebietes Hälde beauftragt. In der GR-Sitzung am 12.12.2017 wurde vom Gemeinderat beschlossen, das Baugebiet „Hälde“ von der GSL abzulösen, da der Erschließungsvertrag der GSL zum 31.12.2017 abgelaufen ist.

1. Tief- und Straßenbauarbeiten zur Beseitigung von Schäden

7 Firmen haben die Angebotsunterlagen angefordert. Zum Submissionstichtag lagen dem Bauamt 4 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	W. u. E. Kindler GmbH & Co. KG	71277 Rutesheim	213.984,02	213.984,02
2	Eurovia Teerbau GmbH	71272 Renningen	233.997,42	233.997,42
3	Hermann Sickinger GmbH & Co. KG	70839 Gerlingen	278.576,23	278.576,23
4	Karl Kohler GmbH & Co. KG	71254 Ditzingen	316.601,86	316.601,86

Zwar wurde das vom Ingenieurbüro geschätzte Ausschreibungsergebnis um 17% überschritten, doch ist der vereinbarte Ablösungsbetrag hierfür noch auskömmlich, da ja insbesondere wegen befürchteter Teuerungen ein Zuschlag einberechnet wurde.

2. Garten- und Landschaftsbauarbeiten und ergänzende Tiefbauarbeiten

7 Firmen haben die Angebotsunterlagen angefordert. Zum Submissionstichtag lagen dem Bauamt 5 Angebote mit folgendem Ergebnis vor:

Nr.	Firma	Ort	bei Eröffnung EUR	nach rechnerischer Prüfung EUR
1	Weiland Landschaftsbau	75449 Wurmberg	303.121,56	303.121,56
2	Garten-Moser GmbH & Co. KG	75417 Mühlacker	332.256,53	332.256,53
3	Sievers Garten- und Landschaftsbau	75417 Mühlacker	435.237,26	435.237,26
4	Garcke GmbH	74379 Ingersheim	466.022,64	466.022,64
5	Hermann Sickinger GmbH & Co. KG	70839 Gerlingen	586.649,70 (einschl. 5 % Abgebot)	586.649,70 (einschl. 5 % Abgebot)

Bei diesem Gewerk wurde vom Ingenieurbüro ein um 14% höheres Ergebnis erwartet. Auch hier ist der Ablösebetrag auskömmlich.

Die Maßnahmen werden im Frühjahr bis Ende Juli 2019 ausgeführt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, folgende Arbeiten zu vergeben:

1. Tief- und Straßenbauarbeiten zur Beseitigung von Schäden:

an die **Firma W. u. E. Kindler GmbH & Co. KG in 71277 Rutesheim**, zu ihrem Angebot in Höhe von 213.984,02 EUR.

2. Garten- und Landschaftsbauarbeiten und ergänzende Tiefbauarbeiten:

An die **Firma Weiland Landschaftsbau in 75449 Wurmberg**, zu ihrem Angebot in Höhe von 303.121,56 EUR.

Finanzierung:

-

Letzte Beratung:

GR, 12.12.2017 nö

Anlageverzeichnis:

-