

Federführung: Bauamt	Datum: 03.09.2018
Sachbearbeiter: Tobias Adolph	AZ: 632.21: Bauanträge im Jahr 2018/Türkvilmaz

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	
Ausschuss für Umwelt und Technik	11.09.2018	Kenntnisnahme

**Gegenstand der Vorlage**  
**Kenntnisnahme von Bauanträgen**  
**- Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage**  
**- Eisenbahnstr. 17 (Flst. 5719)**

**Sachverhalt:**

Die Antragsteller planen den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Eisenbahnstr. 17. Das Dach ist als Satteldach mit einer Dachneigung von 37,5° ausgeführt.

Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Eisenbahnstraße“, der am 28.07.2016 in Kraft trat.

Das Vorhaben entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplans. Die Verwaltung empfiehlt deshalb, das Bauvorhaben zur Kenntnis zu nehmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.

**Finanzierung:**

-

**Letzte Beratung:**

-

**Anlageverzeichnis:**

Lageplan, Ansichten, Grundrisse, Schnitt